

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATYBOS DARBŲ, KURIŲ VERTĖ YRA DIDESNĖ  
KAIP 500 TŪKST. EUR BE PVM, TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ PIRKIMO  
PAGRINDINĖ SUTARTIS**

20\_\_ m. .... d. Nr. ....

Kaunas

Kauno miesto savivaldybės administracija (toliau – Vartotojas), atstovaujama Administracijos direktoriaus Tado Metelionio, veikiančio pagal Kauno miesto savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Kauno miesto savivaldybės tarybos 2023 m. lapkričio 21 d. sprendimu Nr. T-495 „Dėl Kauno miesto savivaldybės administracijos nuostatų patvirtinimo“, ir ir UAB „Laboratorinių bandymų centras“ (toliau – Paslaugų teikėjas), atstovaujama direktoriaus Mindaugo Grevo, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau Vartotojas ir Paslaugų teikėjas vadinami Šalimis, vadovaudamosi 2021 m. vasario 10 d. preliminarąja sutartimi Nr. SR-55, sudarė šią sutartį.

**I SKYRIUS**

**SĄVOKOS IR SUTARTIES AIŠKINIMAS**

1. Sutartyje vartojamos ir didžiąja raide rašomos šios sąvokos:

1.1. **Konkurso sąlygos** – Užsakovo 2020 m. spalio 17 d. paskelbto Susisiekimo komunikacijų statybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų pirkimo atviro konkurso dokumentai (pirkimo Nr. 515375) (Preliminariosios sutarties 3 priedas).

1.2. **Pagrindinė sutartis** – susisiekimo komunikacijų statybos darbų kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų sutartis (toliau – Sutartis), kurią sudaro Vartotojas ir Paslaugų teikėjas, vadovaudamiesi Preliminariosios sutarties nuostatomis.

1.3. **Pasiūlymas** – vadovaujantis Konkurso sąlygomis kiekvieno iš Paslaugų teikėjų parengtas ir Užsakovui / Vartotojui nustatyta tvarka pateiktas įpareigojantis Pasiūlymas. Priklausomai nuo konteksto Pasiūlymas taip pat reiškia kiekvieno iš Paslaugų teikėjo dalyvauti atnaujintame tiekėjų varžymesi pateiktą pasiūlymą, neprieštaraujantį Preliminariosios sutarties sąlygoms.

1.4. **Paslaugos** – susisiekimo komunikacijų statybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugos, atitinkančios techninę specifikaciją, nurodytą Sutarties 1 priede, ir kurios turi būti teikiamos Vartotojui pagal Sutartį.

1.5. **Paslaugų įkainis** – Paslaugų įkainis, nurodytas Sutarties 10 punkte.

1.6. **Preliminarioji sutartis** – 2021 m. vasario 10 d. susisiekimą komunikacijų statybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų pirkimo preliminarioji sutartis Nr. Sr-55, kuri nustato sąlygas, teikiamas pagrindinėms sutartims, sudarytoms Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

1.7. **SMD vertė** – objekto statybos montavimo darbų, įskaitant objekto statybos darbų sutartyje numatytą papildomų darbų įsigijimo vertę (jei tokia galimybė sutartyje numatyta), vertė be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) yra 12 530 578,26 Eur be PVM (15 161 999,69 Eur su PVM).

2. Sutartyje neapibrėžtos sąvokos aiškinamos, vadovaujantis Preliminariojoje sutartyje, Konkurso sąlygose ir teisės aktuose nustatytu reglamentavimu.

3. Šalių santykių dėl Paslaugų teikimo Preliminariosios sutarties reguliavimas, tiesiogiai ar netiesiogiai susijęs su Sutarties dalyku, lieka galioti ir turi būti taikomas Šalių santykiams tiek, kiek Sutartis nenustato specialaus Šalių santykių reguliavimo.

## II SKYRIUS

### ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

4. Paslaugų teikėjas pareiškia ir garantuoja, kad Pasiūlyme ir (ar) Preliminariojoje sutartyje jo pateikti pareiškimai ir garantijos yra teisingi.

5. Paslaugų teikėjas pareiškia ir garantuoja, kad:

5.1. jis turi visus leidimus, licencijas, kvalifikacijos atestatus, darbuotojus, lėšas, žinias ir pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir reikalingus teisėtai ir tinkamai įvykdyti Sutartį;

5.2. visa informacija (įskaitant informaciją apie atitiktį Konkurso sąlygose nurodytiems pašalinimo pagrindų nebuvimo reikalavimams ir tiekėjų kvalifikaciniais reikalavimams), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Paslaugų teikėjas pateikė dalyvaudamas Konkurse / teikdamas Pasiūlymą dalyvauti atnaujintame tiekėjų varžymesi, Sutarties sudarymo metu ir (ar) pateiks jos vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams;

5.3. Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

6. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja iš anksto, o nesant galimybės – nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo paaiškėjimo dienos, informuoti raštu viena kitą apie paaiškėjusį esamą ir (arba) galimą jos pateiktų pareiškimų ir (ar) garantijų neatitiktį realybei, nepaisant to, ar tai nulėmusios aplinkybės atsiranda ir (arba) pasikeičia Šalių ir (ar) vienos iš jų valia, ar ne.

### **III SKYRIUS**

#### **SUTARTIES DALYKAS IR TEISINIAI SANTYKIAI**

7. Paslaugų teikėjas įsipareigoja suteikti šias paslaugas: rangos sutarties Inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto per Nemuną, nuo Aleksote esančio sklypo, adresu H. ir O. Minkovskių g. 31, iki Nemuno salos, adresu Karaliaus Mindaugo pr. 50, Kaune, statybos darbų techninės priežiūros paslaugas. Planuojamas statybos darbų laikotarpis yra 24 mėnesiai. Reikalavimai Paslaugų teikimui nurodyti Paslaugų techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas).

8. Šalys aiškiai susitaria, kad Paslaugų teikėjo prievolė teikti Paslaugas pagal Sutartį reiškia prievolę pasiekti Sutartyje nurodytą rezultatą, o ne prievolę dėti maksimalias pastangas Sutartyje nurodytam rezultatui pasiekti.

9. Už Paslaugas Vartotojas sumoka pagal Sutartyje nurodytą Paslaugų įkainį, Sutartyje aptartomis sąlygomis ir tvarka.

### **IV SKYRIUS**

#### **SUTARTIES KAINA**

10. Pradinės Sutarties vertė yra 25 061,16 Eur be PVM (apskaičiuota SMD vertė be PVM dauginama iš Paslaugų teikėjo įkainio procentais) 30 324,00 Eur su PVM).

Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu nustatytas siūlomų Paslaugų įkainis procentine išraiška, pagal kurią bus mokama už faktiškai suteiktas Paslaugas, yra 0,20 proc. Į Paslaugų įkainį turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai (išskyrus PVM), transporto ir jo aptarnavimo, patalpų, ryšio priemonių ir jų paslaugų, kompiuterių ir jų aptarnavimo paslaugų, paslaugų organizavimo ir vykdymo, matavimų ir visos kitos išlaidos, susijusios su Paslaugomis ir atsiradusios iki jų perdavimo Vartotojui Sutartyje nustatyta tvarka. Paslaugų teikėjas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Paslaugų įkainį.

11. Į pradinės Sutarties vertę neįskaičiuotos tos vertės, kurios gali atsirasti dėl paslaugų kiekio (apimties) keitimo taikymo, nurodyto Sutarties 12 punkte. Sutarčiai taikoma fiksuoto įkainio kainodara. Sutarties 10 punkte nurodytas Paslaugų įkainis yra fiksuotas, nustatytas visam Sutarties galiojimo laikotarpiui ir nekeičiamas.

12. Jei vykdant Sutartį būtina įsigyti papildomų Paslaugų kiekių (apimčių), nes objekto SMD vertė, nurodyta Sutarties 1.7 papunktyje padidėja dėl objekto rangos darbų sutarties apimtyje atliktų papildomų darbų kiekių (apimčių). t. y., viršijama pradinės Sutarties vertė, nurodyta Sutarties 10 punkte, Sutartis keičiama LR viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – Įstatymas) 89 straipsnio 1 dalies

2–5 punktuose ir 2 dalyje nustatyta tvarka. Susitarimai dėl kiekio (apimties) keitimo turi būti įforminti raštu, pagrįsti dokumentais, šalių suderinti ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi.

13. Paslaugoms taikytino PVM perskaičiavimas:

13.1. bet kuriuo Sutarties galiojimo laikotarpiu, kai Lietuvos Respublikos teisės aktais pakeičiamas Paslaugoms taikomo PVM tarifo dydis;

13.2. PVM pokyčio dydis yra proporcingas PVM tarifo pokyčio dydžiui.

Suinteresuota Šalis raštu kreipiasi į kitą Šalį dėl PVM tarifo perskaičiavimo. Sutarties įkainiai be PVM procentais nekeičiami, atitinkamai perskaičiuojama tik pradinės Sutarties vertė su PVM. Susitarimai dėl Paslaugoms taikytino PVM perskaičiavimo įforminami raštu, Šalių suderinami ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi.

14. Vartotojas neįsipareigoja nupirkti Paslaugų už visą pradinės Sutarties vertę. Vartotojas įsipareigoja pagal Sutarties 1 priede nustatytą įkainį sumokėti Paslaugų teikėjui už faktiškai suteiktas Paslaugas.

15. Galutinė kaina, kurią Vartotojas turi sumokėti Paslaugų teikėjui, priklauso nuo vykdant Sutartį suteiktų Paslaugų apimties.

## **V SKYRIUS**

### **ATSISKAITYMO TVARKA**

16. Už kiekvieną mėnesį suteiktas Paslaugas Paslaugų teikėjas turi pateikti Vartotojui atsiskaitymo dokumentus, kuriuos sudaro: PVM sąskaita faktūra; ataskaitinio mėnesio pažyma apie suteiktų Paslaugų vertę; ataskaitinio mėnesio suteiktų Paslaugų perdavimo ir priėmimo aktas. Už suteiktas Paslaugas Paslaugų teikėjui sumokama kas mėnesį tokia tvarka: atitinkamo statybos rangovo (rangovų) atliktų kas mėnesį statybos darbų vertę padauginant iš procento, nurodyto Sutarties 10 punkte.

17. Paslaugų teikėjas kas mėnesį, bet ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 25 dienos, pateikia Užsakovui 4 faktiškai, kokybiškai ir laiku suteiktų Paslaugų perdavimo ir priėmimo akto, kuris suderinamas ir, nenustačius suteiktų Paslaugų trūkumų arba Paslaugų teikėjui juos pašalinus per Vartotojo nurodytą terminą, abiejų Šalių pasirašomas, egzempliorius.

18. Sąskaitos faktūros Vartotojui teikiamos tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19), teikiamos Paslaugų teikėjo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios

elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu [www.esaskaita.eu](http://www.esaskaita.eu)). Vartotojas atsiskaito už suteiktas Paslaugas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos.

## VI SKYRIUS ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

19. Vartotojas įsipareigoja:

19.1. priimti Sutartyje nustatytus reikalavimus atitinkančias Paslaugas;

19.2. sumokėti Paslaugų teikėjui už faktiškai suteiktas Paslaugas pagal Sutarties 10 punkte nurodytą Paslaugų įkainį;

19.3. atsiskaityti su Paslaugų teikėju Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka ir terminais. Paslaugų teikėjui pareikalavus, mokėti jam 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną;

19.4. Paslaugų teikėjui suteikti visą turimą informaciją ir (arba) dokumentus, kurie gali būti reikalingi Sutarčiai vykdyti. Sutarties vykdymo laikotarpio pabaigoje visi dokumentai grąžinami Vartotojui;

19.5. pašalinti Paslaugų teikėjo pranešime (įspėjime) nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai ir laiku vykdyti šią Sutartį, jeigu jos priklauso nuo Vartotojo valios.

20. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

20.1. savo rizika bei sąskaita teikti Paslaugas pagal šią Sutartį ir Vartotojo nurodymus bei pateiktus dokumentus ir užtikrinti, kad suteiktos Paslaugos atitiktų Sutarties 1 priede nurodytos techninės specifikacijos reikalavimus;

20.2. užtikrinti, kad kiekvieno Paslaugas teiksiančio statinio statybos techninės priežiūros vadovo vienu metu prižiūrimų objektų skaičius neviršytų 10 (dešimties) vienetų, įskaitant šios sutarties objektą;

20.3. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Vartotojo pranešimo apie rangos darbų sutarties įsigaliojimą gavimo dienos suderinti su Vartotoju ir jam pateikti visų statybos techninės priežiūros vadovų (specialistų), įskaitant ir specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovų (specialistų), FIDIC Inžinieriaus, kultūros paveldo apsaugos specialisto (jei tokie specialistai reikalaujami) numatomų paskirti vykdyti sutartinius Paslaugų teikėjo įsipareigojimus, sąrašą, kuriame būtų nurodyta minėtiems specialistams numatoma priskirti veiklos sritis, specialisto kvalifikacija ir patirtis (patirties reikalavimas taikomas statybos techninės priežiūros vadovams ir FIDIC Inžinieriui), reikalinga tinkamai suteikti Paslaugas, ir specialistų kvalifikacija,

patvirtinančių dokumentų (atestatų) ir Sutarties 1 priede nurodytą reikalaujamą patirtį patvirtinančių dokumentų, kopijas;

20.4. užtikrinti tinkamą Paslaugų teikimą visu atliekamų statybos darbų sutartinių įsipareigojimų vykdymo metu;

20.5. savarankiškai apsirūpinti Paslaugoms teikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą Paslaugų kokybę;

20.6. laikytis Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad jų laikytųsi jo darbuotojai. Paslaugų teikėjas garantuoja Vartotojui nuostolių atlyginimą, jei Paslaugų teikėjas ar jo darbuotojai nesilaikytų Lietuvos Respublikos teisės aktų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai;

20.7. vykdyti teisėtus Vartotojo nurodymus, susijusius su šios Sutarties vykdymu. Jeigu Paslaugų teikėjas mano, kad Vartotojo nurodymai viršija šios Sutarties reikalavimus, jis apie tai praneša Vartotojui per 5 (penkias) dienas nuo tokio nurodymo gavimo dienos;

20.8. užtikrinti, kad visa dokumentacija, susijusi su Paslaugų teikimu, būtų parengta nešališkai, laikantis Lietuvos Respublikos teisės aktų naudojantis priimtomis ir visuotinai pripažintomis sistemomis;

20.9. savo sąskaita apsaugoti ir apginti Vartotoją nuo bet kokių ieškinių, reikalavimų, nuostolių ar žalos, kylančios iš bet kokio Paslaugų teikėjo veiksmo ar neveikimo teikiant Paslaugas, įskaitant ir bet kokius bet kokių teisinių nuostatų pažeidimus;

20.10. nustačius, kad Paslaugos suteiktos netinkamai, yra trūkumų, klaidų, netikslumų, neatlygintinai ištaisyti visus netikslumus, klaidas ar trūkumus bei padengti visus dėl netinkamo Paslaugų suteikimo Vartotojo patirtus nuostolius;

20.11. laiku įspėti Vartotoją dėl aplinkybių, kurios trukdo tinkamai ir laiku teikti Paslaugas;

20.12. ataskaitas parengti vadovaujantis techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas) nustatytais reikalavimais ir pateikti Vartotojui techninėje specifikacijoje nustatyta tvarka bei terminais;

20.13. teikti audito ir kitoms patikrinimus vykdančioms įstaigoms visą reikalaujamą informaciją (dokumentus) šios Sutarties įgyvendinimo laikotarpiu ir šiai Sutarčiai pasibaigus;

20.14. užtikrinti, kad patirtos išlaidos nebūtų deklaruojamos ir apmokėtos daugiau nei vieną kartą, o esant tokioms situacijoms, nedelsiant informuoti Vartotoją ir grąžinti Vartotojui bet kokias permokėtas sumas per 30 dienų nuo reikalavimo mokėti gavimo. Už laiku negrąžintas sumas Paslaugų teikėjas turi mokėti Vartotojui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo pradelsto mokėjimo sumos už kiekvieną uždelstą dieną, bet ne daugiau kaip 5 proc. nuo įsigytų paslaugų kainos be PVM.

Visus su Vartotojui grąžinamų sumų mokėjimais susijusius banko mokesčius apmoka Paslaugų teikėjas;

20.15. užtikrinti, kad kiekvienas Paslaugų teikėjo paskirtas specialistas (statybos techninės priežiūros vadovas / specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas / FIDIC Inžinierius/kultūros paveldo apsaugos specialistas) būtų pajėgus skirti reikiamą laiką Paslaugoms teikti visu Sutarties galiojimo laikotarpiu. Jei Paslaugų teikėjo paskirtas specialistas neužtikrina šio įsipareigojimo vykdymo, jis turi būti pakeistas kitu Paslaugų teikėjo pasiūlyme nurodytu atitinkamos kvalifikacijos ir patirties (patirties reikalavimas taikomas statybos techninės priežiūros vadovams ir FIDIC Inžinieriui) specialistu, užtikrinančiu šio įsipareigojimo vykdymą;

20.16. užtikrinti, kad Paslaugas teiks reikiamos kvalifikacijos ir patirties specialistai, nurodyti prie Sutarties pridedamame sąraše. Jei Sutarties vykdymo metu būtina keisti sąraše nurodytus specialistus (kai tai susiję su Sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu ir kitomis panašiomis aplinkybėmis), Paslaugų teikėjas apie tai turi nedelsdamas pranešti raštu Vartotojui ir, raštu suderinęs su Vartotoju, pakeisti juos lygiaverčiais (ne žemesnės kvalifikacijos ir patirties) specialistais. Keičiamo / pasitelkiamo Paslaugas teikiančio statinio statybos techninės priežiūros vadovo keitimo / pasitelkimo momentu vienu metu prižiūrimų objektų skaičius negali viršyti 9 (neskaičiuojant šios Sutarties objekto). Jei Paslaugų teikėjas neranda kito lygiaverčio specialisto, Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį;

20.17. iki Paslaugų teikimo pradžios pateikti Vartotojui įrodymą, kad Paslaugų teikėjas yra apdraudęs savo civilinę atsakomybę 43 400 Eur dydžio sumai, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme. Draudimas turi galioti iki kol bus įvykdyti visi pagal rangos darbų sutartį prisiimti įsipareigojimai, t. y., surašomas statybos darbų užbaigimo dokumentas;

20.18. užtikrinti, kad Sutartį vykdys tam turintys teisę asmenys;

20.19. per 5 darbo dienas nuo Vartotojo pranešimo apie rangos darbų sutarties įsigaliojimą gavimo dienos pateikti Vartotojui 5 procentų dydžio nuo Sutarties 10 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės Sutarties įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko / kredito unijos (garantija), draudimo bendrovės (laidavimo raštas) ar kito, turinčio teisę verstis šia veikla, garantuotojo ir galiojantį iki kol bus įvykdyti visi pagal rangos darbų sutartį prisiimti įsipareigojimai, t. y., surašomas statybos darbų užbaigimo dokumentas (*punktas taikomas, jeigu pradinės Sutarties vertė yra 10 000 Eur su PVM ar didesnė*). Jei objekto rangos darbų trukmė yra ilgesnė kaip 12 mėn., Paslaugų teikėjas gali pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą, galiojantį 12 (dvylika) mėnesių. Jei Paslaugų teikėjo pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas baigiasi anksčiau nei pasirašomas objekto statybos užbaigimo dokumentas arba jei Paslaugų teikėjas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą, galiojantį 12 (dvylika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, prieš baigiantis Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminui Sutarties galiojimo laikotarpiu, ne vėliau kaip 5 (penkios) darbo

dienos iki paskutinės pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo dienos, turi būti pateikiamas naujas arba pratęsiamas senas tokio paties dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimas. Paslaugų teikėjas privalo užtikrinti, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepertraukiamai galiotų iki Statybos užbaigimo dokumento pasirašymo dienos. Jei Paslaugų teikėjas laiku (t. y. ne vėliau kaip likus 5 (penkioms) darbo dienoms iki paskutinės Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo dienos) nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo pratęsimo dokumento, Vartotojas turi teisę kreiptis į garantuotoją bei pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

## **VII SKYRIUS**

### **ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ**

21. Vartotojas:

21.1. atsako už atsiskaitymą su Paslaugų teikėju Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka;

21.2. Paslaugų teikėjo reikalavimu moka jam 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos už kiekvieną uždelstą dieną;

21.3. turi teisę reikalauti, kad Paslaugų teikėjas pašalintų Paslaugų trūkumus, ištaisytų klaidas;

21.4. turi teisę nepriimti sąskaitų faktūrų ir nemokėti už Paslaugas, kol nebus pašalinti trūkumai ir ištaisytos klaidos, reikalauti Sutartyje numatytų baudų;

21.5. turi teisę Sutartyje numatytais atvejais nutraukti Sutartį;

21.6. turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPI) 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikantis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų.

21.7. turi teisę tikrinti teikiamų paslaugų eigą ir kokybę, nesikišant į Paslaugų teikėjo ūkinę komercinę veiklą;

21.8. turi teisę duoti nurodymus ir pateikti papildomus dokumentus ar instrukcijas, siekiant užtikrinti greitą ir efektyvų Paslaugų teikimą ir jei tai neprieštarauja Sutarties nuostatoms bei sąlygoms;

21.9. turi teisę nemokėti už nekokybiškai suteiktas Paslaugas, arba atsiradus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų, sustabdyti Paslaugų teikimą, iki trūkumai, defektai ir (ar) netikslumai bus pašalinti;

21.10. turi teisę be atskiro Paslaugų teikėjo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Paslaugų teikėjui mokėtinas sumas;



21.11. gali tiesiogiai atsiskaityti su subteikėjais. Apie šią galimybę Vartotojas subteikėją informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Paslaugų teikėjo apie pasitelkiamą subteikėją gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subteikėjas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas informuoti Vartotoją. Tokiu atveju su Vartotoju, Paslaugų teikėju ir subteikėju bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju tvarka, įskaitant teisę Paslaugų teikėjui prieštarauti dėl nepagrįstų mokėjimų. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju pasirašymas nekeičia Paslaugų teikėjo atsakomybės dėl Preliminariosios sutarties vykdymo.

## 22. Paslaugų teikėjas:

22.1. atsako už Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymą kokybiškai ir laiku;

22.2. garantuoja Paslaugų kokybę ir patvirtina, kad Paslaugos teikiamos pagal teisės aktų reikalavimus, jų nepažeidžiant;

22.3. turi teisę savo Sutarties įsipareigojimams vykdyti pasitelkti subteikėjus ir atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą. Ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti, turi pranešti Vartotojui tuo metu žinomų subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subteikėjus. Savavališkas subteikėjų pakeitimas ar pasitelkimas yra esminis Sutarties sąlygų pažeidimas. Paslaugų teikėjas atsako už subteikėjų (jei tokie yra pasitelkiami) prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;

22.4. Sutarties vykdymo metu gali pakeisti (Vartotojui pareikalavus – privalo pakeisti) subteikėjus arba pasitelkti naujus. Apie tai Paslaugų teikėjas turi informuoti Vartotoją, nurodydamas subteikėjo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti ar nauji subteikėjai privalo pateikti Sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, leidimus, licencijas, patirtį ir pan., o jei keičiamas subteikėjas, kurio pajėgumais Paslaugų teikėjas remiasi, privalo pateikti ir subteikėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Gavęs tokį pranešimą ir privalomus pateikti subteikėjo dokumentus, Vartotojas kartu su Paslaugų teikėju, jei nėra subteikėjo pašalinimo pagrindų, o kiti privalomi pateikti subteikėjo dokumentai yra tinkami, per 5 darbo dienas, sudaro susitarimą dėl subteikėjų pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Sutarties Šalys. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Subteikėjas gali pradėti teikti Paslaugas tik Paslaugų teikėjui kartu su Vartotoju sudarius minėtą susitarimą. Paslaugų teikėjas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų subteikėjų, apie tai neinformavęs Vartotojo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo. Jei pasitelkto esamo subteikėjo, kurio pajėgumais Paslaugų teikėjas remiasi, ar pakeisto subteikėjo, kurio pajėgumais Paslaugų teikėjas remiasi, padėtis atitinka bent vieną pagal VPĮ 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Vartotojas reikalauja, kad Paslaugų teikėjas per Vartotojo nustatytą terminą pakeistų minėtą subteikėją reikalavimus atitinkančiu subteikėju;

22.5. turi teisę gauti Sutartyje numatytą užmokestį už kokybiškas Paslaugas ir reikalauti, kad Vartotojas vykdytų kitus Sutartimi priimtus įsipareigojimus;

23. Paslaugų teikėjui vengiant vykdyti sutartinius įsipareigojimus arba nepašalinus trūkumų per nustatytą terminą, Vartotojas turi teisę nustatyta tvarka nutraukti Sutartį ir organizuoti naujas Sutarties sudarymo procedūras.

24. Paslaugų teikėjas yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, teikiant Sutartyje numatytas Paslaugas.

25. Paslaugų teikėjas, nesuteikęs Paslaugų Sutartyje numatytu laiku, įsipareigoja sumokėti Vartotojui 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo visos įsigytų Paslaugų kainos ir atlyginti Vartotojui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

26. Paslaugų teikėjas, nepašalinęs trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per Vartotojo nurodytą laiką, įsipareigoja sumokėti Vartotojui 0,02 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo nupirktų paslaugų sumos ir atlyginti Vartotojui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

27. Nepašalinus trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų per nustatytą laiką, Vartotojas turi teisę be atskiro Paslaugų teikėjo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Paslaugų teikėjui pagal Sutartį mokėtinas sumas. Nustačius Vartotojo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius, Vartotojas per protingą terminą apie tai informuos Paslaugų teikėją. Tokiu atveju Paslaugų teikėjas privalės atlyginti visus Vartotojo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius.

28. Paslaugų teikėjui tinkamai nevykdant Sutarties 1 priede „Techninė specifikacija“ nustatytų funkcijų, Vartotojas gali inicijuoti statinio statybos techninio prižiūrėtojo(-ų) atestato, suteikiančio teisę eiti ypatingo statinio statybos techninio prižiūrėtojo pareigas, atėmimo procedūras.

29. Sutarties galiojimo metu Vartotojas gali skirti Paslaugų teikėjui baudas už šiuos Paslaugų teikimo pažeidimus, apie tai raštu informavęs Paslaugų teikėją ir šias baudas išskaičiuojant iš Paslaugų teikėjui priklausančių mokėjimų:

29.1. už Sutarties 1 priede „Techninė specifikacija“ nurodytų reikalavimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą – 100 Eur už kiekvieną tokį nustatytą atvejį;

29.2. Sutarties galiojimo metu už netinkamus, neteisingus ar neteisėtus sprendimus, įskaitant, bet neapsiribojant, įvairias klaidas pasirašant atliktų statybos darbų aktus, gavęs Vartotojo pranešimą, Paslaugų teikėjas įsipareigoja sumokėti Vartotojui 10 proc. dydžio baudą nuo Sutartimi nupirktų Paslaugų kainos (su PVM), kuri bus laikoma Vartotojo minimaliais nuostoliais ir atlyginti kitus Vartotojo nuostolius, kurių nepadengia nurodytos netesybos;

29.3. Vartotojui nustačius darbų pakeitimuose klaidų, Paslaugų teikėjas įsipareigoja sumokėti Vartotojui 1 proc. dydžio nuo pakeitimo vertės su PVM baudą;

29.4. Vartotojui nustačius rangovo pateiktuose atliktų darbų aktuose, kuriuos yra pasirašęs techninis prižiūrėtojas, faktinių kiekių ar kainos neatitikimų, Paslaugų teikėjas įsipareigoja sumokėti Vartotojui 500 Eur dydžio baudą. Taip pat, Užsakovui pareikalavus ir jam dalyvaujant, Paslaugų teikėjas organizuoja atliktų darbų kiekių nustatymą matuojant;

29.5. Vartotojui nustačius, kad neatlikti reikalingi kontroliniai bandymai, Paslaugų teikėjas įsipareigoja sumokėti Vartotojui 500 Eur dydžio baudą už kiekvieną nustatytą atvejį;

29.6. jei Paslaugų teikėjo paskirtas statinio statybos techninės priežiūros vadovas/specialių statybos darbų techninės priežiūros vadovas/FIDIC Inžinierius/ kultūros paveldo apsaugos specialistas netinkamai vykdo savo pareigas arba Paslaugų teikėjo Paslaugas teikiantys specialistai neturi teisės teikti Sutartyje nurodytų statinio statybos techninės priežiūros paslaugų ar / ir jų patirtis neatitinka reikalaujamos patirties, ir Paslaugų teikėjas jų nepakeičia kitu specialistu (reikiamos kvalifikacijos ir patirties), Paslaugų teikėjas įsipareigoja sumokėti Vartotojui 150 Eur dydžio baudą už kiekvieną atvejį;

30. Paslaugų teikėjas (kartu su statinio projektuotoju ir rangovu) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus.

## **IX SKYRIUS**

### **SUTARTIES GALIOJIMAS**

31. Ši Sutartis įsigalioja, Šalims ją pasirašius fiziniais parašais, patvirtinus antspaudais (jei antspaudus Šalys turėti privalo) ir Paslaugų teikėjui, gavus Vartotojo pranešimą apie rangos darbų sutarties įsigaliojimą, Sutarties 20.19 papunktyje nustatyta tvarka pateikus Vartotojui 1516,20 Eur (*vienas tūkstantis penki šimtai šešiolika Eur 20 ct*) Sutarties įvykdymo užtikrinimą, galiojantį iki Sutarties galiojimo termino pabaigos. Šalims atlikus šiame punkte nurodytus veiksmus, Sutarties įsigaliojimo data bus laikoma Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo Vartotojui diena.

Šalys susitaria, kad Vartotojas turi teisę pateikti Paslaugų teikėjui pranešimą apie rangos darbų sutarties įsigaliojimą bet kada per 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų laikotarpį nuo Sutarties pasirašymo dienos. Tuo atveju, jei pranešimas apie rangos darbų sutarties įsigaliojimą Paslaugų teikėjui per šiame punkte nurodytą terminą nėra pateikiamas, Sutartis yra laikoma neįsigaliojusia nuo jos pasirašymo. Šalys aiškiai susitaria, kad dėl tokio Sutarties neįsigaliojimo viena kitai nereikš jokių pretenzijų (įskaitant, bet tuo neapsiribojant ir finansinių).

Sutartis galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, t. y. iki kol bus įvykdyti visi pagal rangos darbų sutartį priimti įsipareigojimai ir surašytas statybos darbų užbaigimo dokumentas arba iki Sutarties nutraukimo. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

32. Paslaugų teikėjas Paslaugas privalo teikti iki visiško Sutarties įsipareigojimų įvykdymo. Paslaugų teikimo termino ir Sutarties galiojimo pabaiga priklausys nuo konkrečios statybos darbų sutarties, ar statybos darbų sutarčių grupės, kurioms bus teikiamos Paslaugos, vykdymo terminų, bei nuo statybos darbų sutarčių sutartinių įsipareigojimų visiško įvykdymo termino.

33. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos VPI 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir jame nustatyta tvarka. Vartotojas VPI 33 straipsnyje nustatyta tvarka paskelbia skelbimą apie Sutarties keitimą.

34. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako per 5 darbo dienas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, sprendimo teisę turi Vartotojas.

35. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą abiejų Šalių susitarimu Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

36. Kiekviena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešusi kitai Šaliai raštu apie Sutarties nutraukimą prieš 30 kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis neįvykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi priimtus įsipareigojimus ir tai yra esminis Sutarties pažeidimas. Esminiu Sutarties pažeidimu laikoma, jeigu:

36.1. Paslaugų teikėjo paskirtas statinio statybos techninės priežiūros vadovas/specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovas/FIDIC Inžinierius/ kultūros paveldo apsaugos specialistas netinkamai vykdo savo pareigas arba paaiškėja, kad Paslaugų teikėjo nurodytas statinio statybos techninės priežiūros vadovas/ specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovas/FIDIC Inžinierius/ kultūros paveldo apsaugos specialistas neturi teisės vykdyti Sutartyje nurodyto statinio statybos priežiūros paslaugų ir / ar jo patirtis neatitinka reikalaujamos patirties, ir Paslaugų teikėjas jo nepakeičia kitu specialistu (reikiamos kvalifikacijos ir patirties);

36.2. vykstant statybos darbams ilgiau kaip 5 darbo dienas statinio statybos techninės priežiūros vadovas nesilanko statybos darbų objekte;

36.3. Paslaugų teikėjas nesilaiko Sutartyje nustatytos specialistų pasitelkimo/keitimo tvarkos;

36.4. Paslaugų teikėjas iki statybų pradžios nepateikia civilinės atsakomybės draudimo faktą įrodančių dokumentų;

36.5. kiekvieno Paslaugas teikiančio statinio statybos techninės priežiūros vadovo vienu metu prižiūrimų objektų skaičius viršija 10 (dešimt) vienetų ir Paslaugų teikėjas nepasitelkia naujo, Sutarties 1 priede nurodytus kvalifikacijos reikalavimus atitinkančio specialisto;

36.6. Paslaugų teikėjui iškeliamą bankroto byla, jis likviduojamas ar sustabdoma jo veikla;

36.7. kitais Sutartyje nurodytais atvejais.

37. Vienašališkai nutraukus Sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

## **X SKYRIUS**

### **NENUGALIMOS JĖGOS (*FORCE MAJEURE*) APLINKYBĖS**

38. Šalys neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl aplinkybių, kurių negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad protingomis pastangomis negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti. Sutarties Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, taisyklėmis.

39. Šalis turi nedelsdama, t. y. ne vėliau kaip per 3 darbo dienas, pranešti kitai Šaliai raštu apie atsiradusias nenugalimos jėgos aplinkybes, dėl kurių Sutarties ar jos dalies įvykdymas gali tapti neįmanomas ar iš esmės pasunkėti.

40. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 3 mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį. Nė viena iš Šalių neturi teisės reikalauti iš kitos Šalies atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

## **XI SKYRIUS**

### **KITOS SĄLYGOS**

41. Visa informacija, gauta prieš sudarant Sutartį ar vykdant ją, yra konfidenciali ir be kitos Šalies sutikimo tretiesiems asmenims neatskleidžiama.

42. Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia derybų būdu, nesusitarusios per 1 mėn. – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

43. Sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną egzempliorių abiem Sutarties Šalims.

44. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir Sutarties sąlygomis.

45. Pasikeitus Šalių adresams ir rekvizitams, Šalys privalo nedelsdamos apie tai informuoti viena kitą.

46. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

47. Sutarties atsakingi asmenys, paskirti Kauno miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2023 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. A-1832.

47.1 už Paslaugų teikėjo Pasiūlymo, Sutarties, jos pakeitimų (jei tokių bus) paskelbimą – Žaneta Gurskienė, Statybos valdymo skyriaus vyriausioji specialistė;

47.2. už Sutarties vykdymą – Statybos valdymo skyriaus vedėjas Vigimantas Abramavičius.

48. Visi pagal Sutartį pateikiami pranešimai turi būti rašytiniai ir įteikiami asmeniškai ar siunčiami registruotuju laišku šiais adresais:

48.1. Vartotojui – Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas;

48.2. Paslaugų teikėjui – R. Kalantos g. 85A, LT-52308, Kaunas

49. Prie Sutarties pridedami dokumentai:

49.1. Paslaugų techninė specifikacija ir kvalifikacijos reikalavimai Paslaugų teikėjo vadovaujantiems specialistams ir asmenims, atsakingiems už Sutarties vykdymą (1 priedas), 12 lap.

49.2. Kvietimo pateikti pasiūlymus atnaujinto varžymosi metu pagal Susisieikimo komunikacijų statybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų pirkimo preliminarąją sutartį 2021 m. vasario 10 d. Nr. SR-55 (be priedų) kopija (1 priedas), 3 lap.

49.3. Paslaugų teikėjo atnaujinto varžymosi metu pateikto pasiūlymo (su priedais) kopija, 4 lap.;

49.4. Paslaugų teikėjo vadovaujančių specialistų ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas, 2 lap.

49.5. Statinio statybos techninio prižiūrėtojo civilinės atsakomybės draudimo liudijimo patvirtinta kopija (*pateikiama iki Paslaugų teikimo pradžios*).

49.6. Subtiekėjų ir jiems perduodamų teikti paslaugų sąrašas (*nepridedama*).

49.7. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (pridedama, jei reikalaujama), (*pateikiama per 5 darbo dienas nuo Vartotojo pranešimo apie rangos darbų sutarties įsigaliojimą gavimo dienos*).

## XII SKYRIUS

### ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR BANKO REKVIZITAI

#### **Vartotojas**

Kauno miesto savivaldybės administracija  
 Kodas 188764867  
 PVM mokėtojo kodas LT887648610  
 Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras  
 Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas  
 A. s. LT444010042500010078  
 Luminor Bank AS Lietuvos skyrius  
 Banko kodas 40100

Administracijos direktorius  
 Tadas Metelionis

#### **Paslaugų teikėjas**

UAB „Laboratorinių bandymų centras“  
 Kodas 135641038  
 PVM kodas LT356410314  
 Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras  
 R. Kalantos g. 85a, LT-52308 Kaunas  
 A. s. LT417044 060003488644  
 AB SEB bankas  
 Banko kodas 70440

Direktorius  
 Mindaugas Grevas

## KVIENTIMAS

**PATEIKTI PASIŪLYMUS ATNAUJINTAM VARŽYMUISI  
PAGAL 2021-02-10 PRELIMINARIAJĄ SUTARTĮ NR. SR-55  
DĖL SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATYBOS DARBŲ, KURIŲ VERTĖ YRA  
DIDESNĖ KAIP 500 TŪKST. EUR BE PVM, TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ  
PIRKIMO**

2024-01-30

Kaunas

Vartotojui nusprendus nustatyta tvarka įsigyti *Inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto per Nemuną, nuo Aleksote esančio sklypo, adresu H. ir O. Minkovskių g. 31, iki Nemuno salos, adresu Karaliaus Mindaugo pr. 50, Kaune, statybos darbų techninės priežiūros paslaugas* nurodytas 1 Kvietimo priedėlyje, prašome įvertinti šiame Kvietime pateiktą informaciją ir iki **2024-02-05, 10:00 val.** Preliminariojoje sutartyje dėl Susisieikimo komunikacijų statybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugų pirkimo Nr. SR-55 (toliau – Preliminarioji sutartis) nustatytomis sąlygomis ir tvarka pateikti Pasiūlymus Atnaujintame varžymesi. Šiame Kvietime vartojamos sąvokos atitinka ir turi būti aiškinamos pagal Preliminariojoje sutartyje pateiktus apibrėžimus.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Informacija apie Paslaugų pirkimą Preliminariosios sutarties pagrindu
1.	Pirkimo objektas ( <u>statybos darbų objektas, statybos darbų sutarties pavadinimas, objekto charakteristikos, statybos darbų rūšis</u> ) ir jam keliami reikalavimai	<i>Statybos darbų objektas: Inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto per Nemuną, nuo Aleksote esančio sklypo, adresu H. ir O. Minkovskių g. 31, iki Nemuno salos, adresu Karaliaus Mindaugo pr. 50, Kaune, statybos darbus</i> <b>Paskirtis: Inžineriniai statiniai (susisieikimo komunikacijos).</b> <b>Darbų rūšis: nauja statyba.</b>
2.	Paslaugų teikimo terminas	<b>24 mėnesiai</b>
3.	Planuojamos sudaryti Pagrindinės sutarties sąlygos, nenurodytos Preliminariojoje sutartyje	<b>Vadovaujantis Preliminariosios sutarties 2021-02-10 Nr. SR-55 31 p., atlikti Pagrindinės sutarties neesminiai sąlygų pakeitimai ir papildymai:</b> <b>20.3. p. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Vartotojo pranešimo apie rangos darbų sutarties įsigaliojimą gavimo dienos suderinti su Vartotoju ir jam pateikti visų statybos techninės priežiūros vadovų (specialistų), įskaitant ir specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovų (specialistų), FIDIC Inžinieriaus, kultūros paveldo apsaugos specialisto (jei tokie specialistai reikalaujami) numatomų paskirti vykdyti sutartinius Paslaugų teikėjo įsipareigojimus, sąrašą, kuriame būtų nurodyta minėtiems specialistams numatoma priskirti veiklos sritis, specialisto kvalifikacija ir patirtis (patirties reikalavimas taikomas statybos techninės priežiūros vadovams ir FIDIC Inžinieriui), reikalinga tinkamai suteikti Paslaugas, ir specialistų kvalifikaciją, patvirtinančių dokumentų</b>



	<p>(atestatų) ir Sutarties 1 priede nurodytą reikalaujamą patirtį patvirtinančių dokumentų, kopijas;</p> <p><b>20.19. p.</b> per 5 darbo dienas nuo Vartotojo pranešimo apie rangos darbų sutarties įsigaliojimą gavimo dienos pateikti Vartotojui 5 procentų dydžio nuo Sutarties 10 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės Sutarties įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko / kredito unijos (garantija), draudimo bendrovės (laidavimo raštas) ar kito, turinčio teisę verstis šia veikla, garantuotojo ir galiojantį iki kol bus įvykdyti visi pagal rangos darbų sutartį prisiimti įsipareigojimai, t. y., surašomas statybos darbų užbaigimo dokumentas (punktas taikomas, jeigu pradinės Sutarties vertė yra 10 000 Eur su PVM ar didesnė). Jei objekto rangos darbų trukmė yra ilgesnė kaip 12 mėn., Paslaugų teikėjas gali pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą, galiojantį 12 (dvylika) mėnesių. Jei Paslaugų teikėjo pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas baigiasi anksčiau nei pasirašomas objekto statybos užbaigimo dokumentas arba jei Paslaugų teikėjas pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą, galiojantį 12 (dvylika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, prieš baigiantis Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminui Sutarties galiojimo laikotarpiu, ne vėliau kaip 5 (penkios) darbo dienos iki paskutinės pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo dienos, turi būti pateikiamas naujas arba pratęsiamas senas tokio paties dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimas. Paslaugų teikėjas privalo užtikrinti, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepertraukiamai galiotų iki Statybos užbaigimo dokumento pasirašymo dienos. Jei Paslaugų teikėjas laiku (t. y. ne vėliau kaip likus 5 (penkioms) darbo dienoms iki paskutinės Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo dienos) nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo pratęsimo dokumento, Vartotojas turi teisę kreiptis į garantuotoją bei pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu.</p> <p><b>31. p.</b> Ši Sutartis įsigalioja, Šalims ją pasirašius fiziniais parašais, patvirtinus antspaudais (jei antspaudus Šalys turėti privalo) ir Paslaugų teikėjui, gavus Vartotojo pranešimą apie rangos darbų sutarties įsigaliojimą, Sutarties 20.19 papunktyje nustatyta tvarka pateiktus Vartotojui ____ Eur (suma žodžiais) Sutarties įvykdymo užtikrinimą, galiojantį iki Sutarties galiojimo termino pabaigos. Šalims atlikus šiame punkte nurodytus veiksmus, Sutarties įsigaliojimo data bus laikoma Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo Vartotojui diena.</p> <p>Šalys susitaria, kad Vartotojas turi teisę pateikti Paslaugų teikėjui pranešimą apie rangos darbų sutarties įsigaliojimą bet kada per 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų laikotarpį nuo Sutarties pasirašymo</p>
--	---

		<p>dienos. Tuo atveju, jei pranešimas apie rangos darbų sutarties įsigaliojimą Paslaugų teikėjui per šiame punkte nurodytą terminą nėra pateikiamas, Sutartis yra laikoma neįsigaliojusia nuo jos pasirašymo. Šalys aiškiai susitaria, kad dėl tokio Sutarties neįsigaliojimo viena kitai nereikš jokių pretenzijų (įskaitant, bet tuo neapsiribojant ir finansinių).</p> <p>Sutartis galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo, t. y. iki kol bus įvykdyti visi pagal rangos darbų sutartį prisiimti įsipareigojimai ir surašytas statybos darbų užbaigimo dokumentas arba iki Sutarties nutraukimo. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.</p>
4.	Atnaujintame varžymesi pateiktų Pasiūlymų vertinimo kriterijai	<b><i>Mažiausia kaina.</i></b>
5.	Terminas arba data, iki kurios turi būti pateikti Paslaugų teikėjų Pasiūlymai Atnaujintame varžymesi	<b><i>2024-02-05, 10.00 val.</i></b>
6.	Informacija apie Sutarties įvykdymo užtikrinimo reikalavimą (jei taikoma, dokumentas pateikiamas pagal pridedamą Sutarties įvykdymo užtikrinimo formą)	<b><i>Taikoma</i></b>
7.	EBVPD nurodyta informacija	<b><i>Paslaugų teikėjui patvirtinti, kad EBVPD nurodyta informacija, kuri pateikta Perkančiajai organizacijai teikiant pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo yra nepasikeitusi, arba jei pasikeitusi, aktualią informaciją</i></b>
8.	Informacija apie Pasiūlymų pateikimo, vertinimo, Pagrindinės sutarties sudarymo tvarką, ir/ar kitas svarbias ar tokiomis galinčias būti aplinkybes	<b><i>Kvietimas siunčiamas, pasiūlymai teikiami, Susirašinėjimas vykdomas CVP IS priemonėmis.</i></b>
9.	Vartotojo kontaktiniai duomenys dėl šiame Kvietime pateiktos informacijos	<b><i>Kauno miesto savivaldybės administracijos Statybos valdymo skyriaus specialistas Gintaras Bajoras, tel. Nr. +370 686 58 137 gintaras.bajoras@kaunas.lt</i></b>

**PRIDEDAMA:**

- 1 priedėlis. Pasiūlymo atnaujintam varžymuisi forma;
- 2 priedėlis. Projektinė dokumentacija (Inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto per Nemuną, nuo Aleksote esančio sklypo, adresu H. ir O. Minkovskių g. 31, iki Nemuno salos, adresu Karaliaus Mindaugo pr. 50, Kaune, statybos projektas);
- 3 priedėlis. Pagrindinės sutarties projektas;
- 4 priedėlis. Sutarties įvykdymo užtikrinimo forma.

Preliminariosios  
sutarties 5 priedo (Kvietimo į atnaujintą varžymąsi) 1 priedėlis

## PASIŪLYMAS ATNAUJINTAM VARŽYMUISI

**DĖL SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATYBOS DARBŲ, KURIŲ VERTĖ YRA DIDESNĖ KAIP 500 TŪKST. EUR BE PVM,  
TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ**

Tiekėjo pavadinimas, įmonės kodas (pagal įmonės registravimo pažymėjimo duomenis) /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys.	UAB LABORATORINIŲ BANDYMŲ CENTRAS, įmonės kodas 135641038
Tiekėjo adresas, pašto kodas /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys.	R.Kalantos g. 85A, LT-52308, Kaunas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Mindaugas Grevas
Telefono numeris	8 37 45 77 72
Fakso numeris	
El. pašto adresas	lbc@lbc.lt

**1. Išnagrinėję Kvietimo informaciją, Konkurso dokumentus, dokumentų priedus ir reikalavimus nurodytoms susisiekimui komunikacijų statybos darbų, kurių vertė yra didesnė kaip 500 tūkst. Eur be PVM, techninės priežiūros paslaugoms, mes siūlome paslaugas teikti už bendrą planuojamą kainą:**

30 324,00

**Eur su PVM**

kaina su PVM (lentelės 8 stulpelio suminė eilutė)

25 061,16

**Eur be PVM**

kaina be PVM (lentelės 7 stulpelio suminė eilutė) (tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, nurodyti juridinį pagrindą)

Bendrą planuojamą kainą sudaro:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas ir aprašymas	SMD vertės, Eur be PVM intervalas	PVM tarifas %	SMD vertė, Eur be PVM*	Vieneto įkainio dydis, % skaičiuojant nuo SMD vertės be PVM	Bendra planuojama kaina	
						be PVM (Eur)	su PVM (Eur)
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS:</b>							
1	<i>Inžinerinio statinio – pėsčiųjų tilto per Nemuną, nuo Aleksote esančio sklypo, adresu H. ir O. Minkovskių g. 31, iki Nemuno salos, adresu Karaliaus Mindaugo pr. 50, Kaune, statybos darbai</i>	<i>daugiau kaip 10 000 000</i>	21	12 530 578,26	0,20	25 061,16	30 324,00
<b>Iš viso:</b>						<b>25 061,16</b>	<b>30 324,00</b>

2. Į Paslaugų įkainį turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, išskyrus PVM, transporto ir jo aptarnavimo, patalpų, ryšio priemonių ir jų paslaugų, kompiuterių ir jų aptarnavimo paslaugų, paslaugų organizavimo ir vykdymo, matavimų ir visos kitos išlaidos, susijusios su Paslaugomis ir atsiradusios iki jų perdavimo Vartotojui Sutartyje nustatyta tvarka.

3. Patvirtiname, kad EBVPD nurodyta informacija, kuri pateikta Perkančiajai organizacijai teikiant pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo yra nepasikeitusi. (arba, jei pasikeitusi – pateikiame aktualią EBVPD informaciją, pridedame.)

4. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.

5. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesiimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

7. Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes įsipareigojame Užsakovo nurodytu terminu sudaryti sutartį.

**8. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subteikėjus, kurių pajėgumais remiuosi\*:**

[illegible]

*\*Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui pasitelkiami subteikėjai, kurių pajėgumais Paslaugų teikėjas remiasi ir kurie yra nurodyti Preliminariosios sutarties priede.*

**9. Vykdamą sutartį pasitelksiu šiuos subteikėjus, kurių pajėgumais nesiremiu\*\*:**

Eil. Nr.	Subteikėjo pavadinimas, adresas	Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Numatomos subteikėjams perduoti teikti paslaugas; 2. Perduodamos subteikėjams sutarties dalis % ar Eur

**\*\*Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui pasitelkiami subteikėjai, kurių pajėgumais Paslaugų teikėjas nesiremia.**

**10. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija (dokumentai su konfidencialia informacija įsegti atskirai) \*\*\*\*:**

[illegible]

--	--

\*\*\*\*Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

**11. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:**

[illegible]

*Jei tiekējas 8, 9 ir (ar) 10 punktu neužpildo arba juos išbraukia, laikoma kad jis sutarčiai vykdyti subteikėjų nepasitelks / pasiūlyme konfidencialios informacijos nėra.*

**PASTABA:** 10 punkte prašome nurodyti Jūsų pasiūlymo konfidencialią informaciją. Konfidencialia negalima laikyti informacijos, nurodytos VPI 20 str. 2 d. Tiekėjas turi aiškiai nurodyti, kokie su pasiūlymu pateikti dokumentai laikytini konfidencialiais.

**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATYBOS DARBŲ, KURIŲ VERTĖ YRA DIDESNĖ KAIP 500 TŪKST. EUR BE PVM, TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA IR IR KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMAI PASLAUGŲ TEIKĖJO VADOVAUJANTIEMS SPECIALISTAMS IR ASMENIMS, ATSAKINGIEMS UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ**

**1. PASLAUGŲ TIKSLAS IR APIBŪDINIMAS**

Susisiekimo komunikacijų statybos darbų techninės priežiūros ir sutarčių administravimo tikslas yra kontroliuoti, kad susisiekimo komunikacijos būtų tiesiamos, rekonstruojamos, ir taisomos pagal projektą, statybos rangos sutarties, įstatymų, kitų teisės aktų, statybos normatyvinių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Susisiekimo komunikacijos apima gatves (kelius) ir kitus transporto statinius.

Gatvė (kelias) – vadovaujantis LR kelių įstatymu, yra inžinerinis statinys, skirtas transporto priemonių ir pėsčiųjų eismui, esantis miesto teritorijoje, paprastai turintis pavadinimą ir apima žemės sankasą, važiuojamąją dalį, kelkraščius, skiriamąją juostą, kelio griovius ir kitas vandens nuleidimo sistemas, sankryžas, sustojimo aikšteles, poilsio aikštelės, pėsčiųjų ir dviračių takus, kelio statinius, technines eismo reguliavimo priemonės, želdinius, esančius kelio juostoje, kelio oro sąlygų stebėjimo ir transporto eismo apskaitos, apšvietimo ir kiti įrenginius su šių elementų užimama žeme.

Kiti transporto statiniai – tiltai, viadukai, estakados, pėsčiųjų tiltai, tuneliai, aikštės, kelių pralaidos, lynų keliai, atraminės sienelės, pragos, triukšmą slopinančios sienelės, gyvūnijos atitvarai, platformos, pervažos, užtvėriamieji statiniai ir įrenginiai, pridengtos ir požeminės perėjos, (išskyrus kelius ir geležinkelio kelius) ir kiti, kurie nėra pastatai.

**2. TEISINĖ BAZĖ**

Tiekėjas, vykdydamas savo veiklą, vadovaujasi šiais aktualios redakcijos dokumentais:

- Lietuvos Respublikos kelių įstatymu;
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
- STR 2.06.02:2001 „Tiltai ir tuneliai. Bendrieji reikalavimai“;
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.“;
- Su konkrečiais statybos darbų objektais susijusių kitų statybos techninių reglamentų aktualiomis redakcijomis;
- Kelių direkcijos interneto tinklapyje adresu <http://lakd.lrv.lt/lt/teisine-informacija/teises-aktai> ir adresu <http://lakd.lrv.lt/lt/paslaugos/normatyviniai-dokumentai> pateiktų statybos normatyvinių dokumentų (metodinių nurodymų, techninių reikalavimų aprašų, rekomendacijų, projektavimo ir statybos taisyklių) aktualiomis redakcijomis;
- objektų projektine dokumentacija;

- rangos sutarčių sąlygomis;
- paslaugų sutarties sąlygomis;
- Užsakovo papildomai nurodytais statybos techniniais reglamentais, standartais, instrukcijomis, metodikomis bei kitais normatyviniais statybos techniniais dokumentais.
- Kitais paslaugų teikimą reglamentuojančiais teisės aktais ir dokumentais.
- Tiekėjui privalomi ir visi sutarties vykdymo metu naujai priimti teisės aktai, jeigu jie susiję su vykdomos sutarties įgyvendinimu.

### **3. REIKALAVIMAI DARBUOTOJAMS**

#### **3.1. Techninės priežiūros grupė**

Tiekėjas, atsižvelgdamas į rangos darbų apimtį, paskiria reikiamą skaičių statinio statybos techninių priežiūrėtojų (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovų), atestuotų ypatingų statinių susisiekimo komunikacijų: kelių ir (arba) kitų transporto statinių srityje (priklausomai kokioje statinių grupėje vykdys techninę priežiūrą) techninių priežiūrėtojų arba įgijusių teisę eiti šias pareigas.

Darbuotojai, kurie atlieka svarbiausią vaidmenį vykdant paslaugų sutartį, yra vadinami pagrindiniais darbuotojais. Teikiant paslaugas pagal Tarptautinės inžinierių konsultantų federacijos (FIDIC) standartines statybos sutartis pagrindinis darbuotojas yra FIDIC inžinierius.

Pagrindinių darbuotojų kvalifikacijos reikalavimai yra nustatyti pirkimo dokumentuose. Šiuos reikalavimus pagrindiniai darbuotojai turi tenkinti visu paslaugų sutarties laikotarpiu.

Kai vykdomi specialieji statybos darbai, tiekėjas savo vadovo įsakymu paskiria specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovus (nepagrindinius darbuotojus). Įsakymų ir paskirtų specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovų kvalifikacijos atestatų kopijos pateikiamos Užsakovui.

Kai darbai vykdomi kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, Tiekėjas turi paskirti techninės priežiūros vadovus, turinčius teisę vykdyti priežiūrą tokiose vietose. Jei yra atliekami tvarkybos darbai turi būti paskirtas atestuotas tvarkybos darbų techninis priežiūrėtojas.

Tiekėjas gali pasirinkti bei samdyti ir kitus (nepagrindinius) paslaugų sutarčiai įgyvendinti reikalingus darbuotojus. Tokie darbuotojai dirbs kaip statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsakys tik prieš jį. Reikalavimai nepagrindinių darbuotojų kvalifikacijai pirkimo dokumentuose nekeliami, todėl informacija apie nepagrindinius darbuotojus neturi būti įtraukta į tiekėjo pasiūlymą.

Techninės priežiūros grupė turi būti sudaryta taip, kad laiku būtų atliekamos visos šioje techninėje specifikacijoje, konkrečių statybos darbų sutarčių sąlygose, kituose statybos techninę priežiūrą reglamentuojančiuose teisės aktuose ir normatyviniuose dokumentuose nurodytos funkcijos bei užtikrintas pagrindinių darbuotojų pavadavimas jų atostogų, komandiruočių ar ligos metu, taip pat esant kitoms nenumatytiems aplinkybėms.

### **4. TIEKĖJO FUNKCIJOS**

#### **4.1. Statinio statybos techninė priežiūra**

Paslaugos turi būti teikiamos vadovaujantis aktualia statybos įstatymo, statybos techninių reglamentų redakcija ir kitais, aktualiais statinio statybos techninės priežiūros paslaugų teikimą reglamentuojančiais teisės aktais, statybos rangos sutarties sąlygomis bei užsakovo pateikta projektine dokumentacija, atliekant visų užsakovo projektinėje dokumentacijoje nurodytų, bendrųjų ir/ar specialiųjų statinio statybos darbų bendrąją ir/ar specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą, tvarkybos darbų priežiūrą.

Jeigu konkursai statybos darbams pirkti vykdomi pagal Tarptautinės inžinierių konsultantų federacijos (FIDIC) nustatytas konkurso organizavimo procedūras arba kitų tarptautinių organizacijų nustatytas specialiąsias pirkimo procedūras ir statybos rangos sutartys parengiamos ir sudaromos



naudojantis FIDIC arba kitų tarptautinių organizacijų standartinėmis statybos sutarčių sąlygomis, statinio statybos techninė priežiūra atliekama paskiriant inžinierių. Šiuo atveju inžinieriaus pareigos, teisės ir atsakomybė yra nustatomos rangos sutarties sąlygose, tačiau techninė priežiūra vykdoma vadovaujantis šios sutarties sąlygomis.

Paslaugų teikimo vieta – Kauno miesto savivaldybė.

Statinio statybos techninis priežiūrėtojas savo veiklos rezultatus įformina, įrašydamas reikalavimus statybos darbų žurnale arba pasirašydamas (vizuodamas) dokumentus (statinių statybos darbų priėmimo aktus, paslėptų statybos darbų aktus, įrengimų ar transporto statinių (tiltų, viadukų, pralaidų, tunelių ir kt.) matavimų aktus, pridėdant prie aktų bandymų protokolus ir pan.)

Pasirašydamas statinio statybos techninės priežiūros dokumentus, statinio statybos techninis priežiūrėtojas privalo nurodyti kvalifikacijos atestato numerį (statybos darbų žurnale jis nurodomas to žurnalo Techninės priežiūros skyriaus tituliname lape).

Statinio statybos techninio priežiūrėtojo parašas dokumentuose patvirtina jo reikalavimų vykdymą statinio statybos vadovui, dokumentų atitikimą projektinės dokumentacijos ir rangos sutarties reikalavimams, o priimant atliktus darbus – tų darbų būtiną normatyvinę kokybę ir dokumentuose nurodytų statybos darbų kiekių sutikimą su faktiškaisiais darbų kiekiais, parašas ant statybos darbų kainos nustatymo dokumentų patvirtina, kad statybos darbų kaina yra pagrįsta ir atitinka sutarties sąlygas.

#### **Statinio statybos techninis priežiūrėtojas privalo:**

- 1) Vykdyti funkcijas nurodytas statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- 2) Išanalizuoti statybos darbų pirkimo ir sutarties dokumentus, pateikti savo pastabas ir komentarus bei identifikuoti galimą riziką susijusią su darbų atlikimo terminais bei tinkamu statybos darbų vykdymu;
- 3) nagrinėti statinio projektą. Pastebėjus, kad statinio projekto sprendiniai arba darbų kiekiai neatitinka faktiškų statybos sąlygų, ar dėl kitų priežasčių negali būti realizuojami, kreiptis į statinio projekto vykdymo priežiūrą atliekantį projektuotoją dėl projektinių sprendinių arba darbų kiekių koregavimo. Projekto vykdymo priežiūrą atliekančiam projektuotojui pateikus pakoreguotus projektinius sprendinius ir (ar) darbų kiekius (pateikiami brėžiniai, žiniaraščiai, motyvuotas ir detalus paaiškinimas, siūlomas problemos sprendimo būdas), juos išanalizuoti ir pritarus kreiptis į Užsakovą, pateikiant savo argumentus, pagrindžiančius papildomų ir (ar) neatliekamų darbų būtinybę, dėl pritarimo darbų pakeitimui. Gavus Užsakovo pritarimą, kartu su statinio rangovu ir statinio projekto vykdymo priežiūrą atliekančiu projektuotoju, rengti darbų pakeitimą pagal statybos rangos sutartyje numatytas procedūras ir teikti Užsakovui tvirtinti;
- 4) neleisti atlikti statinio projekto pakeitimų (nepritarti statybos rangovo pretenzijoms/siūlymams), statybos projekte arba statybos rangos sutartyje numatytų medžiagų ir/ar gaminių keitimų bei statybos rangos sutartyje numatytų statybos darbų technologijų keitimų, jeigu tai yra nepagrįsta ir nebūtina tinkamai, kokybiškai, saugiai ir laiku užbaigti statybos darbus pagal rangos darbų sutarties sąlygas;
- 5) tikrinti rangovų pateiktus keičiamų statybos darbų kainos nustatymo dokumentus ir raštiškai patvirtinti (vizuojant) kad statybos darbų kaina yra pagrįsta ir atitinka sutarties sąlygas;
- 6) Užtikrinti, kad rangos sutarčių pakeitimų pasiūlymai būtų rengiami ir įforminami vadovaujantis rangos sutarčių sąlygomis, Viešųjų pirkimų įstatymo ir kitų teisės aktų reikalavimais;
- 7) pradedant vykdyti statybos rangos sutartį išnagrinėti ir raštiškai patvirtinti (vizuojant) rangovo pateiktą detalią darbų programą (darbų grafiką), arba ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo darbų programos (darbų grafiko) gavimo iš rangovo momento pateikti pastabas (jei tokių yra), ir teikti Užsakovui galutiniam derinimui (reikalavimai statybos rangovui detalizuojami statybos rangos sutarčių sąlygose). Esant poreikiui, statybos rangos sutarties vykdymo metu išnagrinėti ir raštiškai patvirtinti (vizuojant) statybos rangovo atnaujintą darbų vykdymo programą (darbų grafiką). Nuolatos kontroliuoti statybos rangovo darbų vykdymo programos (darbų grafiko) eigą. Nustačius žymius nukrypimus nuo suderintos

- aktualios darbų vykdymo programos (darbų grafiko), nedelsiant apie tai informuoti Užsakovą;
- 8) Tiekėjas statybos laikotarpiu (išskyrus žiemos mėnesius, kai statybos darbai sulėtėja arba visai sustabdomi) visuose objektuose turi užtikrinti bent vieno statinio statybos techninės priežiūros vadovo nuolatinį tiesioginį dalyvavimą objekto statybos procese (jei reikia - įrengti darbo vieta statybvietėje).
  - 9) vykdant statybos darbus kiekvieną dieną lankytis objekte ir tikrinti, kaip statybos rangovas laikosi perkančiosios organizacijos nustatytų reikalavimų dėl statybos darbų vietų aptvėrimo ir eismo organizavimo (t.y. ar užtikrinami privažiavimai, ar įrengti visi numatyti kelio ženklai, ar išlaikyti nustatyti atstumai, pločiai ir bendras ruožo ilgis bei, jei buvo numatyta, ar tinkamai veikia šviesoforai, yra dangos ženklinimas, ar veikia apšvietimas tamsiu paros metu ir pan.), statybos rangos sutartyje numatytos rangovo perimtos statybvietės ir joje esančio turto priežiūros, nedelsiant apie nustatytus neatitikimus informuoti Užsakovą;
  - 10) kontroliuoti leidimo riboti eismą galiojimo terminus informuoti Užsakovą apie jų pratęsimo (pakeitimo) būtinumą;
  - 11) pateikti Užsakovui reikalingų kontrolinių bandymų sąrašą, kuriuos turi atlikti akredituota laboratorija, jame nurodymas kontrolinių bandymų rūšis ir kiekius konkrečiam objektui, tai pagrįsdamas normatyviniais dokumentais, taip pat esant pagrįstiems įtarimams dėl Rangovo naudojamų medžiagų (produktų) ar atliktų darbų kokybės, Užsakovui nurodo reikalingų papildomų bandymų poreikį.
  - 12) Užtikrinti, kad laiku būtų atliekami normatyviniuose dokumentuose ir projektinėje dokumentacijoje nurodyti reikalingi matavimai ir bandymai,
  - 13) atlikti kontrolinius bandymus/matavimus, kurie nurodyti statybos normatyviniuose dokumentuose ir projektinėje dokumentacijoje, tačiau nėra akredituoti (pvz. siūlių plotis, taisyklumas) ir pateikti išvadas Užsakovui dėl atitikimo;
  - 14) Iš statybos rangovo gavus pranešimą apie numatomą užbaigto statybos darbo ar darbo dalies pridavimą, ne vėliau kaip per **1 darbo dieną** el. paštu pateikti Užsakovo nurodytai įmonei (laboratorijai) užsakymą atlikti reikalingus bandymus ir/ar tyrimus. Per statybos rangos sutartyje nustatytą terminą iš statybos rangovo negavus tokio pranešimo, nedelsiant apie tai informuoti Užsakovą;
  - 15) pagal statybos normatyvinių dokumentų reikalavimus visa apimtimi visiems objektams apskaičiuoti pinigines išskaitas statybos rangovui už ribinių verčių ir leistinų nuokrypių nesilaikymą, šias paskaičiuotas ir parašu patvirtintas išskaitas el. paštu pateikti Užsakovui, kartu pridėdant atliktų kontrolinių laboratorinių bandymų ir tyrimų rezultatų suvestinę bei tuos protokolus, pagal kuriuos buvo apskaičiuotos piniginės išskaitos;
  - 16) Jei rangos sutartyse numatytas 3D ar BIM technologijų naudojimas, kontroliuoti technologijų naudojimą ir tikrinti pagal šias technologijas parengtą išpildomąją dokumentaciją;
  - 17) ne vėliau kaip per **2 (dvi) darbo dienas** išnagrinėti rangovo pateiktus prašymo dėl rangos darbų vykdymo sustabdymo (kai ši sąlyga yra numatyta rangos sutartyje) dokumentus ir pateikti Užsakovui kompetentingą ir pagrįstą siūlymą dėl pritarimo ar nepritario šiam prašymui.
  - 18) atlikti galutinę statybos objektų apžiūrą, parengti tų apžiūrų aktus (nurodant esminius ir/ar neesminius trūkumus bei rekomenduojant organizuoti, ar dėl esminių priežasčių neorganizuoti Užsakovo darbų priėmimo komisiją) ir juos patvirtintus el. paštu pateikti Užsakovui.
  - 19) prižiūrėti objekte esančių nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių tvarkymo statybos darbus, organizuoti ir kontroliuoti unikalių, išliekamąją vertę turinčių elementų (saugotinių elementų) išsaugojimą vietoje bei laikinai išmontuojamų vertingų elementų saugojimą sandėliuose (saugyklose);
  - 20) derinti Rangovų siūlomus mažosios architektūros elementus su statinio projekto vadovu ir Užsakovu;
  - 21) kontroliuoti statybos rangovo saugos darbe ir aplinkos apsaugos reikalavimų laikymąsi;

- 22) kontroliuoti tinkamą statybos darbų žurnalų pildymą statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „*Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra*“ nustatyta tvarka, nedelsiant apie nustatytus neatitikimus informuoti Užsakovą;
- 23) kviesti projekto vykdymo priežiūros atstovus į pasitarimus, apžiūras ir kontroliuoti, kad projekto vykdymo priežiūros atstovai savo darbo rezultatus įrašytų į statybos darbų žurnalą. Nevykdant projekto vykdymo priežiūros atstovams aukščiau išdėstytų pareigų, nedelsiant informuoti Užsakovą;
- 24) Reguliariai tikrinti rangovo taisomus trūkumus bei defektus ir dalyvauti sprendžiant klausimus vadovaujantis statybos darbų sutarties sąlygomis;
- 25) Statinio garantiniu laikotarpiu dalyvauti Užsakovo organizuojamose apžiūrose, rengti defektinius aktus;
- 26) Užsakovui pranešus apie pastebėtus defektus, patikrinti, įvertinti ir patarti dėl būtinų veiksmų defektams pašalinti;
- 27) vykdyti kitus pagrįstus, neprieštaraujančius sutartiniams įsipareigojimams ir teisės aktų reikalavimams perkančiosios organizacijos nurodymus.
- 28) nagrinėti statybos rangovo raštus, pretenzijas, siūlymus ir kitus dokumentus dėl statybos darbų pakeitimų, medžiagų, produktų ir/ar gaminių bei įrenginių, darbų technologijų ar/ir statybos darbų terminų pratęsimo ir pan. ir teikti raštu kvalifikuotas technines pastabas bei išvadas Užsakovui;
- 29) kontroliuoti, kad laiku būtų užsakytos ir atliktos sumontuotų inžinerinių statinių geodezinės nuotraukos, statybietės suplanavimo bei tvarkymo darbų įvykdymo brėžiniai, neleisti užpilti gruntu inžinerinių statinių tol, kol neužfiksuota jų tikroji padėtis; kontroliuoti, kad laiku ir pagal nustatytus reikalavimus būtų rengiama kita statybos vykdymo dokumentacija;
- 30) dalyvauti visuose objektuose atliekamuose bandymuose, kurių rezultatai atspindi paslėptų darbų kokybę ir juos fiksuoti fotonuotraukose;
- 31) tuo atveju, kai statinį stato daugiau negu vienas rangovas, paskirti saugos ir sveikatos koordinatorių ir vykdyti jam nustatytas funkcijas bei koordinuoti visų rangovų atliekamus darbus;
- 32) Statybos įstatyme nustatytais atvejais per Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“ arba raštu Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos pateikti informaciją apie numatomą statybos pradžią ir pasamdytą ar paskirtą rangovą, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovą, statinio statybos vadovą, statinio statybos techninį prižiūrėtoją ne vėliau kaip prieš vieną darbo dieną iki statybos pradžios, apie naujo rangovo, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo pasamdymą ar paskyrimą ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo jų pasamdymo ar paskyrimo dienos;
- 33) Kiekvieną dieną iki 9:00 val. abiejų šalių suderintu el. pašto adresu informuoti Vartotoją/Užsakovą apie planuojamą lankymosi konkrečiame objekte laiką..

**Teikiant sutarčių administravimo paslaugas, teikėjas privalo:**

- 1) Koordinuoti visą atitinkamą korespondenciją tarp rangos proceso dalyvių ir teikti išvadas, pastabas, rengti atsakymus, protokoluoti susirinkimus;
- 2) Patikrinti tinkamumą ir autentiškumą visų sertifikatų, užtikrinimų, garantijų ir kitų dokumentų, kuriuos rangovai privalo pateikti pagal statybos darbų sutarties sąlygas;
- 3) Kontroliuoti Rangos sutartyse numatyto atlikimo užtikrinimo bei sutartyse numatytų draudimų galiojimo laiko terminus ir savalaikiai įpareigoti rangovus juos pratęsti;
- 4) Kontroliuoti, kad visa rangovams privaloma dokumentacija (pažymos, garantijos, ataskaitos ir kt.) būtų parengta ir pateikta Užsakovui pagal nustatytus reikalavimus;
- 5) kontroliuoti, ar statybos darbus vykdo tik tie pagrindinių statybos sričių vadovai (statybos vadovai, specialiųjų statybos darbų vadovai, projekto ir projekto dalių vadovai bei projekto ir projekto dalių vykdymo priežiūros vadovai, kiti specialistai), kurie buvo nurodyti statybos rangovo pasiūlyme ar papildomai suderinti, apie nustatytus neatitikimus raštu informuoti Užsakovą. Nagrinėti, atsakingai priimti sprendimus ir teikti Užsakovui galutiniam derinimui



keičiamų ir/ar naujai pasitelkiamų statinio statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų kandidatūras.

- 6) kontroliuoti, ar statybos darbus vykdo tik tie subrangovai, kurie buvo nurodyti statybos rangovo pasiūlyme ar papildomai suderinti, apie nustatytus neatitikimus raštu nedelsiant informuoti Užsakovą. Nagrinėti, atsakingai priimti sprendimus ir teikti Užsakovui galutiniam derinimui statybos rangovo atsisakomus, keičiamus ir/ar naujai pasitelkiamus subrangovus.
- 7) Įvertinti bei priimti teisingus sprendimus dėl rangovo pateiktų reikalavimų susijusių su papildomais mokėjimais ir terminų pratęsimu bei teikti atitinkamas rekomendacijas užsakovui;
- 8) Teikti nepriklausomą konsultaciją Užsakovui dėl ginčų, padėti rangovui ir užsakovui rasti greičiausią, pagrįstą ir protingą ginčytinos situacijos sprendimo būdą, atsižvelgdamas į statybos darbų baigimą laiku – pagal grafiką;
- 9) Konsultuoti užsakovą dėl sulaikomų pinigų ir garantijų gražinimo rangovui

Susirašinėjimas, ataskaitos, patikrinimo aktai, paslėptų ir tarpinių darbų priėmimo aktai ir kiti dokumentai įforminami lietuvių kalba. Darbinė bendravimo kalba – lietuvių kalba. Užsakovas už vertimo paslaugas papildomai neapmoka.

#### 4.2. Statybos techninio priežiūrėjo teisės ir atsakomybė

Statinio statybos techniniai priežiūrėtojai, be nurodytų *STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“*, turi šias teises:

- a) atstovauti (be papildomo įgaliojimo) perkančiajai organizacijai pagal *STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“* nustatytą kompetenciją sprendžiant statybos techninės priežiūros klausimus su valstybės ir savivaldos institucijomis, juridiniais ir fiziniais asmenimis;
- b) nustačius, kad statinio projekto sprendiniai neatitinka faktiškų statybos sąlygų arba dėl kitų priežasčių negali būti realizuojami, neleisti (įrašant į statybos darbų žurnalą) statybos rangovui tokių statinio projekto sprendinių realizuoti ir kreiptis į projektuotoją dėl šių statinio projekto sprendinių koregavimo;
- c) reikalauti (įrašant į statybos darbų žurnalą), kad statybos rangovas nurodytais terminais pateiktų atliktų statybos ir montavimo darbų, panaudotų statybos medžiagų, gaminių, produktų ir/ar įrenginių kokybę ir atitiktį patvirtinančius dokumentus;
- d) reikalauti (įrašant į statybos darbų žurnalą), kad statybos rangovas nurodytais terminais pašalintų nustatytus statybos darbų žurnalo pildymo trūkumus;
- e) kviesti statybos projekto vykdymo priežiūros atstovus į pasitarimus ir į statybos objektą;
- f) reikalauti, kad statybos projekto vykdymo priežiūros atstovai darytų įrašus statybos žurnale, o jiems nesilaikant reikalavimų, informuoti Užsakovą;
- g) reikalauti (įrašant į statybos darbų žurnalą) statybos rangovą naudoti **3D ar BIM technologijas ir pateikti tikrinimui 3D ar BIM išpildomąją dokumentaciją**, jei tai buvo numatyta statybos rangos sutartyje;
- h) reikalauti (įrašant į statybos darbų žurnalą), kad statybos rangovas nurodytais terminais pašalintų statinio projekto, statybos normatyvinių dokumentų bei normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų pažeidimus;
- i) sustabdyti (įrašant į statybos darbų žurnalą) statybos darbus teisės aktų reikalavimų nustatytais atvejais ir tvarka, arba jei statybos darbai vykdomi ne pagal statinio projektą ar pakeisti statinio projekto sprendiniai neįteisinti teisės aktų nustatyta tvarka;
- j) jei statybos rangovas nevykdo kurių nors teisėtų reikalavimų arba sutartinių įsipareigojimų, nurodyti (įrašant į statybos darbų žurnalą) statybos rangovui įvykdyti šiuos reikalavimus arba sutartinius įsipareigojimus per pagrįstai tinkamą laiką ir nedelsiant apie tai informuoti Užsakovą.

Statinio statybos techniniai prižiūrėtojai taip pat, be nurodytų *STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“*, turi teisę atsisakyti:

- a) pasirašyti paslėptų statybos darbų ir statinio konstrukcijų patikrinimo, šių konstrukcijų bei inžinerinių tinklų išbandymo, priėmimo, statybos darbų įvykdymo aktus bei kitus statybos vykdymo dokumentus, neatitinkančius statinio normatyvinės kokybės (statybos normatyvinių dokumentų bei normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų) reikalavimų, apie tai įrašant į statybos darbų žurnalą ir raštu informuojant Užsakovą;
- b) vizuoti užmokesčio už atliktus statybos darbus dokumentus, jeigu darbai atlikti pažeidžiant statinio projekto, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų arba statybos rangos sutarčių reikalavimus, apie tai raštu informuojant Užsakovą;
- c) vykdyti valstybės ir savivaldos institucijų, juridinių (tarp jų perkančiosios organizacijos ar statybos rangovo) ir/ar fizinių asmenų reikalavimus, jei jie prieštarauja teisės aktų reikalavimams.

Statinio statybos techniniai prižiūrėtojai gali kreiptis į viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą, teisėsaugos bei kitas institucijas, jei nevykdomi jo teisėti reikalavimai ar/ir pažeidžiami perkančiosios organizacijos interesai.

Statinio statybos techniniai prižiūrėtojai (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai) ir specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovai už *STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“* ir šioje techninėje specifikacijoje nurodytų pareigų nevykdymą ar netinkamą vykdymą atsako teisės aktų nustatyta tvarka.

Statinio statybos techniniai prižiūrėtojai taip pat atsako už kitas savo veiklos neigiamas pasekmes, kurios atsirado pažeidus *STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“* reikalavimus arba jais nepasinaudojus.

## 6. LABORATORINIAI TYRIMAI IR BANDYMAI

Vykdam statybos darbų techninę priežiūrą, reikia kontroliuoti statybos darbams naudojamų kelių statybinių medžiagų, jų mišinių, įrenginių, įrangos, bei gaminių ir dirbinių atitikimą projektui, privalomiesiems kelių statinių ir tiesinių bei kitų normatyvinių dokumentų reikalavimams. Tai nustatoma atliekant laboratorinius tyrimus ir bandymus.

Laboratorinių tyrimų ir bandymų kiekius ir reikalavimus jiems nustato atitinkamos rekomendacijos, statybos taisyklės, techninių reikalavimų aprašai, įrengimo taisyklės ir kiti statybos dokumentai. Techninis prižiūrėtojas pateikia užsakovui reikalingų kontrolinių bandymų sąrašą, jame nurodydamas kontrolinių bandymų rūšis ir kiekius konkrečiam objektui, tai pagrįsdamas normatyviniais dokumentais, taip pat esant pagrįstiems įtarimams dėl rangovo naudojamų medžiagų (produktų) ar atliktų darbų kokybės, užsakovui nurodo reikalingų papildomų bandymų kieki. Užsakovas suderinęs reikalingų kontrolinių sąrašą, sudaro susitarimą su parinkta akredituota laboratorija ir pateikia tiekėjui susitarimo kopiją.

Užsakovui pageidaujant, Techninis prižiūrėtojas dalyvauja Rangovams atliekant vidinės kontrolės bandymus.

Siekiant kokybiškai vykdyti statybos techninę priežiūrą, užsakymus laboratoriniams tyrimams ir bandymams atlikti tiekėjas turi: iš statybos rangovo gavus pranešimą apie numatomą bet kurio statybos darbų technologinio proceso pradžią ar pabaigą, – ne vėliau kaip per **2 darbo dienas**, o iš statybos rangovo gavus pranešimą apie numatomą užbaigto statybos darbo ar darbo dalies pridavimą, – ne vėliau kaip per **1 darbo dieną** el. paštu pateikti perkančiosios organizacijos nurodytai įmonei (laboratorijai) užsakymą ir kopiją (CC) Užsakovo atsakingam darbuotojui, neviršydamas susitarime nurodytų bandymų.

Tiekėjo darbas turi būti suplanuotas ir organizuojamas taip, kad kiekvieno atskiro objekto sutarties įgyvendinimo metu, vadovaujantis statybos normatyviniuose dokumentuose esančiomis normomis ir rekomendacijomis, statybos objektams būtų užsakyti atlikti visi būtini laboratoriniai tyrimai ir bandymai bei laiku el. paštu pateikti užsakymai perkančiosios organizacijos nurodytai įmonei (laboratorijai).

Perkančiosios organizacijos nurodytai įmonei (laboratorijai) atlikus reikiamus tyrimus ir bandymus, tiekėjas įgauna teisę gauti šių tyrimų ir bandymų rezultatus, kurių dokumentų kopijas nurodyta įmonė (laboratorija) el. paštu pateiks tiekėjui ne vėliau kaip per **1 darbo dieną** nuo tų bandymų protokolo įforminimo datos, o dokumentų originalus nurodyta įmonė (laboratorija) tiekėjui pateiks tiesiogiai, paštu

arba per kurjerį ne vėliau, kaip per **5 darbo dienas** nuo tų bandymų protokolo įforminimo datos. Tiekėjas turi teisę iš nurodytos įmonės (laboratorijos) gauti per ataskaitinį mėnesį atliktų laboratorinių tyrimų ir bandymų tinkamai patvirtinto sąrašo kopiją.

## 7. TIEKĖJO VEIKLOS ORGANIZAVIMAS

Perkančioji organizacija pateikia tiekėjui jo veiklai vykdyti visą reikalingą informaciją ir dokumentus (t.y. projektinę dokumentaciją, statybos rangovo pasiūlymo kopiją, sutarties su rangovu, su projektuotoju kopiją, technines specifikacijas, brėžinius, pirkimo dokumentų priedus ir kitus reikalingus dokumentus).

Gavęs tokią informaciją, tiekėjas savo įmonės vadovo įsakymu paskiria reikiamą skaičių statinio statybos techninių prižiūrėtojų (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovų), specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovų (kai pagal teisės aktus specialioji statinio statybos techninė priežiūra privaloma) ir jei reikalinga tvarkybos darbų techninių prižiūrėtojų. Įsakymo kopija (-os) el. paštu pateikiama (-os) perkančiajai organizacijai.

**Statinio statybos techninių prižiūrėtojų veikla prasideda juos paskyrus ir baigiasi, kai visiškai įvykdomi visi sutarties tikslai ir įsipareigojimai.**

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas privalo dalyvauti statybos užbaigimo procedūrose.

Statinio statybos techninių prižiūrėtojų darbo laikas turi būti suplanuotas taip, kad būtų tinkamai ir laiku įvykdytos visos pirkimo sutartyje numatytos pareigos, užtikrintas visų numatytų dokumentų parengimas ir pateikimas perkančiajai organizacijai, statybos rangovo pateiktų dokumentų tikrinimas ir tvirtinimas.

Kiekvienas tiekėjo paskirtas pagrindinis darbuotojas turi būti pajėgus operatyviai ir kokybiškai teikti techninės priežiūros paslaugas jam priskirtame statybos objekte visu paslaugų teikimo laikotarpiu. Jei tiekėjo paskirtas pagrindinis darbuotojas neužtikrina šio įsipareigojimo, jis turi būti pakeistas kitu tiekėjo pasiūlyme nurodytu atitinkamos kvalifikacijos pagrindiniu darbuotoju, užtikrinančiu šį įsipareigojimą.

Esant poreikiui, bus rengiami perkančiosios organizacijos ir tiekėjo pasitarimai statybos techninės priežiūros veiklai apsvastyti. Perkančiajai organizacijai pakvietus, tiekėjas privalės dalyvauti susitikimuose, posėdžiuose ar pasitarimuose.

Tiekėjas visais įmanomais būdais turi siekti apsaugoti perkančiosios organizacijos interesus ir užtikrinti tinkamą paslaugų teikimą kartu su perkančiosios organizacijos atsakingų darbuotojų pagalba.

## 8. PASLAUGŲ SUTARTIES VALDYMAS

### 8.1. Paslaugų sutarties kontrolė

Už projektų įgyvendinimą atsakingi Užsakovo darbuotojai turi teisę rengti patikrinimus statybos objektuose. Šie patikrinimai skirti statybos techninių prižiūrėtojų nuolatinio tiesioginio dalyvavimo objekto statybos procese kontrolei ir sutartinių pareigų atlikimo kontrolei. Patikrinimų metu gali būti patikrintas statybos žurnalų pildymas, statybos darbų dokumentuose nurodytų darbų kiekių atitikimas faktiniams.

### 8.2. Susirašinėjimas

Užsakovas ir tiekėjas susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kita informacija laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti vienas kitam ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) paslaugų sutartyje nurodytais adresais ar fakso numeriais.

Jei pasikeičia tiekėjo (arba Užsakovo) adresas ir/ar kiti duomenys, jis turi informuoti Užsakovą (arba tiekėją) pranešdamas ne vėliau, kaip prieš 7 dienas. Šalis, nesilaikanti šių reikalavimų, neturi teisės į pretenziją ar atsiliepiamą, jei kitos šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja paslaugų sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

Bet kokiame su paslaugų sutartimi susijusiame raštiškame bendravime tarp Užsakovo ir tiekėjo turi būti nurodytas paslaugų sutarties (susitarimo) numeris ir pavadinimas. Tada, kai raštiško pranešimo gavimui yra terminas, siuntėjas turėtų paprašyti raštiško jo pranešimo gavimo patvirtinimo. Bet koku atveju siuntėjas turi imtis visų reikiamų priemonių tam, kad pranešimas būtų gautas.

### **8.3. Tiekėjo aprūpinimas**

Paslaugoms suteikti tiekėjas turi būti apsirūpinęs būtina technika, patalpomis, transportu, ryšio priemonėmis, kompiuteriais ir kitomis priemonėmis, reikalingoms paslaugoms atlikti. Tiekėjas turi taip organizuoti darbą, kad užtikrintų perkančiosios organizacijos reikalaujamą privalomą buvimą statybvietėje (jei reikia – įrengta darbo vieta statybvietėje, atsižvelgiant į konkrečios statybos rangos sutarties sąlygas) ir operatyviai, kompetentingai atliktų reikiamus patikrinimus, užduotis, apžiūras, matavimus ir bandymus, laiku užsakytų medžiagų, mišinių, įrangos, įrenginių, ar/ir gaminių bandymus perkančiosios organizacijos nurodytoje įmonėje (laboratorijoje), laiku paimtų bandinius ir pristatytų juos į perkančiosios organizacijos nurodytą įmonę (laboratoriją).

### **8.4. Tiekėjo dokumentų apskaita**

Paslaugų sutarties laikotarpiu tiekėjas turi registruoti ir saugoti visus gaunamus ir siunčiamus bei kitus veiklos dokumentus.

Tiekėjas turi teikti Užsakovui duomenis ar dokumentus, reikalingus vertinant jo įgyvendintą veiklą, patirtas išlaidas ir pasiektus rezultatus bei užtikrinti, kad teikiami dokumentai būtų sistemingai surūšiuoti, teisingi, aiškūs, atsekami, palyginami bei pakankami įgyvendintai veiklai pagrįsti.

Tiekėjas turi pateikti Užsakovo įgaliotiems asmenims ar bet kokiems objektų įgyvendinimo auditą atliekantiems įgaliotiems asmenims tokią su paslaugomis ir rangos darbais susijusią informaciją, kurios jie bet kuriuo metu pareikalautų ir leisti bet kuriuo pagrįstu metu atlikti įrašų ir apskaitos, susijusių su paslaugomis, patikrinimą ar auditą, ir pasidaryti jų kopijas paslaugų teikimo metu ar vėliau.

## **9. ATASKAITOS**

Ataskaitos apie atliktas paslaugas Užsakovui pateikiamos el. paštu kiekvieną savaitę. Ataskaitoje Tiekėjas pateikia techninių prižiūrėtojų per ataskaitinį laikotarpį pastebėtus trūkumus atliekant gatvių tiesimo ir taisymo darbus, matavimų, bandymų ir tyrimų rezultatus, išvadas apie šių rezultatų atitiktį projektui, sutarties sąlygoms, techniniams reikalavimams, rekomendacijas kaip pašalinti atsiradusias kliūtis.

Apsvarstyti Paslaugų teikimo eigą ir Paslaugų kiekius, rengiami Užsakovo ir Tiekėjo pasitarimai (Užsakovo nurodytais terminais, bet ne rečiau kaip kartą per mėnesį).



## 10. KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMAI PASLAUGŲ TEIKĖJO VADOVAUJANTIEMS SPECIALISTAMS IR ASMENIMS, ATSAKINGIEMS UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ

*(informacija pateikiama pagrindinės sutarties (-ių) vykdymo metu pasitelkiant/keičiant naujus specialistus. Visi šio pirkimo kvalifikaciniai reikalavimai specialistams nurodyti pirkimo dokumentų 2.5.2.2 punkte)*

**2.5.2.2.** Tiekėjo vadovaujančių specialistų ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, kvalifikacija.

Tiekėjas privalo paskirti specialistus, kurie atitinka kvalifikacijos reikalavimus:

**2.5.2.2.1. ne mažiau kaip 2 (du) ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovus,** statinių grupė: susisiekiama komunikacijos: gatvės, ir per pastaruosius 3 metus iki pasiūlymo pateikimo dienos turinčius ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo darbo patirtį bent 1 (viena) objekte, kuriame buvo statomi ir/ar rekonstruojami ir/ar remontuojami susisiekiama komunikacijų paskirties statiniai, ir kurio kiekvieno vertė (faktinė vertinamo laikotarpio atliktų statybos darbų kaina) ne mažesnė kaip 500 000 Eur be PVM.

**2.5.2.2.2. ne mažiau kaip 1 (viena) ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovus,** statinių grupė: susisiekiama komunikacijos: gatvės; taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje; ir per pastaruosius 3 metus iki pasiūlymo pateikimo dienos turintį ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo darbo patirtį bent 1 (viena) objekte, kuriame buvo statomi ir/ar rekonstruojami ir/ar remontuojami susisiekiama komunikacijų paskirties statiniai, ir kurio kiekvieno vertė (faktinė vertinamo laikotarpio atliktų statybos darbų kaina) ne mažesnė kaip 500 000 Eur be PVM.

**2.5.2.2.3. ne mažiau kaip 1 (viena) ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovą,** statinių grupė: susisiekiama komunikacijos: kiti transporto statiniai; taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje; ir per pastaruosius 3 metus iki pasiūlymo pateikimo dienos turintį ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo darbo patirtį bent 1 (viena) objekte, kuriame buvo statomi ir/ar rekonstruojami ir/ar remontuojami susisiekiama komunikacijų paskirties statiniai, ir kurio kiekvieno vertė (faktinė vertinamo laikotarpio atliktų statybos darbų kaina) ne mažesnė kaip 500 000 Eur be PVM.

**2.5.2.2.4. ne mažiau kaip 1 (viena) ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovą,** statinių grupės: susisiekiama komunikacijos: gatvės; kiti transporto statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Darbo

Pateikiama:

**1) Vadovaujančių specialistų ir asmenų atsakingų už sutarties vykdymą sąrašas (parengtas pagal pirkimo dokumentų 5 priedą)** „Tiekėjo vadovaujančių specialistų ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą sąrašas“), pateiktas elektroninėje formoje, nurodant pavardes, profesinę kvalifikaciją, patirtį, dabartinę darbovietę.

**2) dėl 2.5.2.2.1-2.5.2.2.6 punktuose nurodytų specialistų:**

– Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos ar VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centro ar LR Architektų rūmų išduotus ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo/ ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo kvalifikacijos atestatus, ar atitinkamas užsienio šalies institucijos išduotas dokumentas.

**3) Dėl 2.5.2.2.1-2.5.2.2.3 punktuose nurodytų specialistų:**

– kiekvieno specialisto atskirai užpildytas 7 pirkimo dokumentų priedas „Tiekėjo vadovaujančio specialisto objektų sąrašas“. Sąraše nurodomas suteiktų/teikiamų paslaugų apibūdinimas (įvardinant sutarties objektą, pobūdį, statinių grupę ir kt.), faktinė vertinamo laikotarpio atliktų statybos darbų kaina nurodytame objekte, sutarties vykdymo pradžios ir pabaigos datos (metai, mėnuo, diena), užsakovo identifikavimo duomenys, jame turi būti nurodyta bent viena atitinkama sutartis.

– Įrodymai apie tinkamą paslaugų teikimą pateikti Sąraše nurodytų sutarčių užsakovų atsiliepimus (pažymas) apie tai, kad paslaugos buvo suteiktos ar teikiamos tinkamai. Atsiliepimuose turi būti nurodyti įvykdytos ar vykdomos sutarties (sutarties dalies) pavadinimas, jos apibūdinimas, objektas/pobūdis, faktinė vertinamo laikotarpio atliktų statybos darbų kaina nurodytame objekte, sutarties vykdymo pradžios ir pabaigos datos (metai, mėnuo, diena), be to, ar paslaugos buvo suteiktos tinkamai. Įrodymai taip pat bus priimti ir užsakovo pasirašyti ir antspaudu (jei jis yra) patvirtinti paslaugų priėmimo-perdavimo aktai, jei juose bus visa reikalaujama informacija (priimtinos ir formos F2 ir F3, jei jose bus nurodyta visa



sritis: statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas;

**2.5.2.2.5. ne mažiau kaip 1 (vieną) ypatingo statinio specialiujų statybos darbų techninės priežiūros vadovą**, statinių grupės: susisiekimo komunikacijos: gatvės, kiti transporto statiniai; taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Darbo sritis: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymas ir automatizavimo sistemų įrengimas;

**2.5.2.2.6. ne mažiau kaip 1 (vieną) ypatingo statinio specialiujų statybos darbų techninės priežiūros vadovą**, statinių grupės: susisiekimo komunikacijos: gatvės, kiti transporto statiniai; taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Darbo sritis: nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas;

**2.5.2.2.7. ne mažiau kaip 1 (vieną) nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialistą**: veiklos rūšys – tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūra ir vadovavimas tvarkybos darbų projektų vykdymo priežiūrai; specializacija – tvarkybos darbų techninė priežiūra;

**2.5.2.2.8. ne mažiau kaip 1 (vieną) FIDIC inžinierių**, kuris per pastaruosius 3 metus iki pasiūlymo pateikimo dienos turintį FIDIC inžinieriaus darbo patirtį bent 1 (viename) objekte, kuriame buvo statomi ir/ar rekonstruojami ir/ar remontuojami susisiekimo komunikacijų paskirties statiniai, ir kurio kiekvieno vertė (faktinė vertinamo laikotarpio atliktų statybos darbų kaina) ne mažesnė kaip 500 000 Eur be PVM ir kuriame (-iuose) buvo taikomos FIDIC (federation Internationale des Ingenieurs-Conseils) arba lygiavertės sutarties sąlygos.

#### **Pastabos:**

- 1) Tiekėjas privalo paskirti reikiamą skaičių specialistų, kad užtikrintų tinkamą sutarties vykdymą.
- 2) Tiekėjas gali siūlyti vieną specialistą kelioms pozicijoms, jei jis atitinka visus toms pozicijoms keliamus reikalavimus, išskyrus 2.5.2.2.1 ir 2.5.2.2.2 pozicijas;
- 3) Tiekėjas dėl 2.5.2.2.4-2.5.2.2.6 pozicijose nurodytų specialistų gali siūlyti po 2 specialistus, jei jų atestate nurodytas tik vienas iš nurodytų statinių pogrupių, t. y., šioms pozicijoms gali būti siūlomi tokie 2 specialistai, kurių vieno atestate nurodytas statinių pogrupis – gatvės, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje, kito specialisto atestate nurodytas statinių pogrupis – kiti transporto statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje su atitinkamoje pozicijoje reikalaujama darbo sritimi.

reikalaujama informacija ir jei teikėjas kartu pateiks išsamius darbų verčių skaičiavimus).

**4) dėl 2.5.2.2.7 punkte nurodyto specialisto** – Kultūros ministerijos išduoto Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto kvalifikacijos atestato kopija).

**5) dėl 2.5.2.2.8 punkte nurodyto specialisto** – specialisto užpildytas 9 pirkimo dokumentų priedas „FIDIC Inžinieriaus įvykdytų sutarčių sąrašas“. Sąraše nurodomas suteiktų/teikiamų paslaugų apibūdinimas (įvardinant sutarties objektą, pobūdį, statinių grupę ir kt.), faktinė vertinamo laikotarpio atliktų statybos darbų kaina nurodytame objekte, sutarties vykdymo pradžios ir pabaigos datos (metai, mėnuo, diena), užsakovo identifikavimo duomenys, jame turi būti nurodyta bent viena atitinkama sutartis.

– Įrodymui apie tinkamą paslaugų teikimą pateikti sąraše nurodytų sutarčių užsakovų atsiliepimus (pažymas) apie tai, kad paslaugos buvo suteiktos ar teikiamos tinkamai, **ar buvo taikomos FIDIC (federation Internationale des Ingenieurs-Conseils) arba lygiavertės sutarties sąlygos**. Atsiliepimuose turi būti nurodyti įvykdytos ar vykdomos sutarties (sutarties dalies) pavadinimas, jos apibūdinimas, objektas/pobūdis, faktinė vertinamo laikotarpio atliktų statybos darbų kaina nurodytame objekte, sutarties vykdymo pradžios ir pabaigos datos (metai, mėnuo, diena), be to, ar paslaugos buvo suteiktos tinkamai ir **ar buvo taikomos FIDIC (federation Internationale des Ingenieurs-Conseils) arba lygiavertės sutarties sąlygos**. Įrodymui taip pat bus priimti ir užsakovo pasirašyti ir antspaudu (jei jis yra) patvirtinti paslaugų priėmimo-perdavimo aktai, jei juose bus visa reikalaujama informacija (priimtinos ir formos F2 ir F3, jei jose bus nurodyta visa reikalaujama informacija ir jei teikėjas kartu pateiks išsamius darbų verčių skaičiavimus).

FIDIC Inžinierius – Tiekėjo ekspertas, vykdomas Inžinieriaus pareigas pagal Rangos darbų sutartį, paremtą FIDIC sutarties sąlygomis (Užsakovo suprojektuotų statybos ir inžinerinių darbų statybos sutarties sąlygos (Raudonoji knyga, pirmas leidimas 1999 m., kurį išleido Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils (FIDIC)), pirmasis lietuviškas leidimas 2002 ISBN 9986-687-11-X) arba (Rangovo projektuojamų statybos ir inžinerinių darbų, elektros ir mechanikos įrenginių projektavimo ir statybos bei įrangos sutarties sąlygos (Geltonoji knyga, pirmas leidimas 1999 m., kurį išleido Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils (FIDIC)) pirmas lietuviškas leidimas 2003 ISBN 9986-687-12-8).

**6) specialisto – kvazisubteikėjo sutikimas** atlikti sutartyje nurodytus darbus/paslaugas, **jei jis dirba**

<p>4) Tiekėjas dėl vieno iš 2.5.2.2.1 ir 2.5.2.2.8 pozicijose, dėl vieno iš 2.5.2.2.2 ir 2.5.2.2.8 pozicijose, dėl 2.5.2.2.3 ir 2.5.2.2.8 pozicijose nurodytų specialistų gali siūlyti 1 (vieną) specialistą, jei jis atitinka abiem pozicijoms keliamus reikalavimus. Tiekėjas, įrodymas šių specialistų patirtį, gali nurodyti ir specialisto tą pačią sutartį, jei ši sutartis atitiks tiek 2.5.2.2.1 ar 2.5.2.2.2 ar 2.5.2.2.3, tiek 2.5.2.2.8 punktų reikalavimus, t. y., jei tiekėjas nurodys specialisto sutartį, kurios faktinė vertinamo laikotarpio atliktų statybos darbų kaina ne mažesnė kaip 500 000 Eur be PVM ir jos (jų) apimtyje buvo taikomos FIDIC arba lygiavertės sutarties sąlygos.</p> <p>5) Tiekėjo specialistų atestatai atitiks reikalavimus, jei jie apims daugiau statinių grupių ar pogrupių; jei atestate yra nurodyta visa susisiektimo komunikacijų grupė (neišskirti/nenurodyti pogrupiai) arba susisiektimo komunikacijų grupės pogrupiai yra išskirti ir tarp jų yra nurodyti reikalaujami pogrupiai – tokie atestatai yra tinkami.</p>	<p><b>kitoje įmonėje</b> (ne rangovo ar jo subrangovo įmonėje) ir <b>rangovo ar subrangovo patvirtinimas</b>, kad laimėjęs konkursą, įdarbina šį kvazisubtiekėją (tik tuo atveju, jei šis specialistas nesiūlomas kaip subrangovas).</p> <p>Užsienio tiekėjas pasiūlymo pateikimo dienai turi turėti teisę verstis šiame punkte nurodyta veikla savo kilmės šalyje (atestatai ir kt. dokumentai) ir pateikti kilmės šalyje išduoto šio dokumento kopiją ir prašymo išduoti teisės pripažinimo dokumentą kopiją (dėl teisės pripažinimo pažymos išdavimo užsienio tiekėjas turi kreiptis iki pasiūlymo pateikimo dienos). Teisės pripažinimo dokumentas turi būti išduotas iki sutarties pasirašymo (PO pasitiksins LT registruose).</p> <p>Pateikiamos atitinkamų dokumentų skaitmeninės kopijos*</p>
---	---

Kauno miesto savivaldybės administracijos  
Miesto tvarkymo skyriaus vedėjas

Aloyzas Pakalniškis

2020-10-14

Kauno miesto savivaldybės  
administracijos Miesto tvarkymo  
skyriaus vyriausioji specialistė

Aušra Kriūnienė

2020-10-14

## SPECIALISTŲ SĄRAŠAS

Vardas, pavardė	Turima kvalifikacija	Atestato Nr.	Atestato galiojimo data
Darius Pasvenskas	Ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovas. susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.	34273	2025-05-19
Nedas Sprainaitis	Ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovas. susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.	40933	2027-06-30
Tauras Jakelaitis	ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovas; susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), kitos paskirties inžineriniai statiniai (kiti inžineriniai statiniai, neturintys aiškos funkcinės priklausomybės ar apibrėžto naudojimo, kurie tarnauja pagrindiniam daiktui), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.	30060	2028-02-28
	ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Darbo sritys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; betranšėjis inžinerinių tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas.	35657	2026-04-19
Giedrius Žukauskas	Ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai (elektros iki 400 kV įtampos), kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Darbo sritys: elektros energijos tiekimo ir skirstymo įrenginių montavimas; elektros tinklų tiesimas; statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas	34929	2025-08-06
	ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovas. Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros	35808	2026-03-22

	paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Darbo sritys: procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos inžinerinių sistemų įrengimas.		
--	--	--	--

Direktorius

Mindaugas Grevas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno miesto savivaldybės administracija
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB Laboratorinių bandymų centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATYBOS DARBŲ, KURIŲ VERTĖ YRA DIDESNĖ KAIP 500 TŪKST. EUR BE PVM, TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ PIRKIMO PAGRINDINĖ SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-02-06 Nr. SR-49
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Tadas Metelionis Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-06 14:06
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-02-06 14:07
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-20 09:38 - 2026-04-19 09:38
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	MINDAUGAS,GREVAS -
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-06 14:23
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2020-12-29 09:19 - 2025-12-28 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Renata Likauskienė vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-02-06 14:48
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-02-06 14:48
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-11 12:16 - 2028-04-09 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Kvietimas.docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Pasiūlymas (LBC).xlsx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Technine-specifikacija.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialistų sąrašas (lbc).docx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-

<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20240104.4
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2024-02-06)
<b>Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas</b>	2024-02-06 nuorašą suformavo Registratorius 44
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	-